



COMUNE DI OROTELLI

C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli - Provincia di Nuoro

P.I. 00154850911 ☎ 0784 79820 📠 0784 79261

Servizio Tecnico

www.comune.orotelli.nu.it – ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it

Protocollo nr. 4307 del 3 dicembre 2012

BANDO DI GARA – PROCEDURA APERTA

LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ RURALE E FORESTALE”

CIG: 46962289EF

CUP: I17H11001790002

Il Responsabile Unico del Procedimento, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale nr. 81 del 28.09.2012 e della propria Determinazione a contrarre nr. 460 del 3 dicembre 2012, esecutive;

RENDE NOTO

che é indetta per il giorno 8 gennaio 2013, alle ore 9:00 presso il Comune di Orotelli, in Corso Vittorio Emanuele 74 – 08020 Orotelli (NU), una procedura di gara d'appalto da espletarsi mediante procedura aperta, con aggiudicazione ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. 163/2006 mediante il criterio del massimo ribasso unico percentuale, sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, per l'affidamento dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ RURALE E FORESTALE”.

1. ENTE APPALTANTE:

Comune di Orotelli – Provincia di Nuoro - Unità Organizzativa tecnica - C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli - P.I. 00154850911, telefono 0784/79820, fax 0784/79261, e mail ufficiotecnico@comune.orotelli.nu.it – www.comune.orotelli.nu.it.

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006;

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. 163/2006, La gara sarà esperita con il criterio massimo ribasso unico percentuale, sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 7 del presente bando, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

4. CONTRATTO:

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa. Le modalità e l'importo dei pagamenti in conto sul prezzo d'appalto sono previsti nello Schema di Contratto.

5. LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Orotelli – strada comunale “Laccheddos – Tiddorai e Monte Oddini”

6. IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA, SOGGETTO A RIBASSO, AL NETTO DI I.V.A.: € 145.661,15

7. ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 3.238,85

8. IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO: € 148.900,00

9. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

LAVORI	Cat.	Class.	NATURA	IMPORTI	IMPORTI SICUREZZA	Incidenza	NOTE
Lavori stradali	OG 03	SOA I	UNICA	145.661,15	3.181,77	100%	subappaltabile per una quota massima del 30%
TOTALI				145.661,15	3.181,77	100,00%	

Per la elencazione delle singole voci di cui si compone l'appalto, si rimanda comunque agli elaborati progettuali a disposizione dei offerenti.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d) e) f) ed f-bis), ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti per poter partecipare alla procedura aperta devono possedere alternativamente:

- *(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA):* attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità;
- *(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA):* i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3 del presente bando:
 - a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
 - c. adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotta in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

N.B.: per le ATI i requisiti richiesti ai punti a), b) e c) devono essere posseduti globalmente dalle ditte associate o riunite o da associarsi o da riunirsi; per i consorzi stabili trova applicazione l'art. 36 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.

12. DOCUMENTAZIONE:

Gli elaborati progettuali sono a disposizione per la visione presso l'ufficio tecnico del Comune di Orotelli. Gli stessi documenti saranno messi a disposizione dei soggetti che ne faranno richiesta in formato digitale. Si fa presente che resta nella responsabilità dell'Impresa verificare l'esattezza e la completezza della documentazione ottenuta.

13. TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE:

entro le ore 13,00 del 7 gennaio 2013.

14. INDIRIZZO:

Ufficio Protocollo del Comune di Orotelli - C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli

15. CALENDARIO DI GARA:

La procedura di gara in seduta pubblica avrà inizio alle ore 9:00 del giorno 8 gennaio 2013 presso l'ufficio tecnico del comune di Orotelli; il calendario delle eventuali altre sedute della commissione sarà reso noto mediante pubblicazione di avvisi sul sito internet del Comune di Orotelli, all'indirizzo www.comune.orotelli.nu.it, con almeno tre giorni di anticipo;

16. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Le sedute relative all'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica si terranno in seduta pubblica, e sono ammessi ad intervenire esclusivamente i legali rappresentanti degli offerenti, ovvero, se assenti, i soggetti muniti di apposita delega conferita dai suddetti rappresentanti.

17. CAUZIONE:

Modalità e importi sono indicati nel disciplinare di gara.

18. ALTRE INFORMAZIONI.

I requisiti di carattere generale e speciale, il periodo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta, sono dettagliati nel disciplinare di gara. Trattandosi di appalto di importo inferiore a 150.000,00€, non è dovuto alcun contributo alla A.V.C.P..

19. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna.

20. FINANZIAMENTO:

Fondi regionali per € 200.000,00.

21. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Giuliano Corrias.

L'esito della gara, con tutti i dati di interesse delle imprese, verrà pubblicato secondo quanto previsto dal D.Lgs.163/2006. Le ditte interessate partecipanti sono invitate a consultare periodicamente il sito del comune di Orotelli per venire a conoscenza di eventuali rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto.

Firmato: il Responsabile dell'Unità Organizzativa Tecnica Dr. Ing. Giuseppe Usai

Il Responsabile unico del Procedimento Ing. Giuliano Corrias



COMUNE DI OROTELLI

C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli - Provincia di Nuoro
P.I. 00154850911 ☎ 0784 79820 📠 0784 79261

Servizio Tecnico

www.comune.orotelli.nu.it – ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it

DISCIPLINARE DI GARA - PROCEDURA APERTA

LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ RURALE E FORESTALE"

CIG: 46962289EF

CUP: I17H11001790002

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 13. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo di posta elettronica certificata ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima.

Si precisa che tutte le comunicazioni relative alla presente gara d'appalto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 163/2006, avverranno solo ed esclusivamente per via elettronica, tramite posta elettronica certificata. Si invita pertanto ad indicare, tra i dati dell'Impresa, il domicilio di posta elettronica certificata eletto per le comunicazioni.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;
- 2) *(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA):* attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti l'idoneità all'esercizio dei lavori;
- 3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) e comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - b) indica i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - c) dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara, in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne da questi riportate e dichiarare la completa ed effettiva dissociazione assunta da parte dell'impresa partecipante nei loro confronti circa la condotta penalmente sanzionata;

oppure

- dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;
- d) dichiara la sussistenza degli eventuali carichi pendenti e delle condanne passate in giudicato. Detta dichiarazione dovrà essere prodotta per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;
- e) *(nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'unione Europea)*: attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- f) *(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)*: attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90;
- g) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni nessuna esclusa contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- i) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- l) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- m) attesta di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto e di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- p) indica il numero di posta elettronica certificata al quale va inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti, precisazioni o dimostrazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- q) *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*: dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/1999;
(per le altre imprese): dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68);
- r) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- s) *(nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)*: indica per quali consorziati il consorzio concorre;
- t) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*: indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- u) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*: assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

- v) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*: indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
 - w) dichiara che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
 - x) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;
oppure
dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
 - y) dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
 - z) dichiara di essere in regola in materia contributiva o previdenziale (D.U.R.C.);
- 4) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)*: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
 - 5) quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria dell'importo di **€. 2.978,00**, valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 13. del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - 6) dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità come previsto dall'art. 123, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010;
 - 7) *(in caso di avvalimento)*: deve essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e nello specifico:
 - a) eventuale attestazione SOA del concorrente e attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
 - b) dichiarazione del concorrente verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - c) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - f) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - g) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
 - h) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera g) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente ed a carico dell'impresa ausiliaria.
 - 8) modulo unificato per la richiesta del DURC (vedi allegato B) limitatamente alla porzione dei dati attinenti la ditta partecipante (Intero quadro B ad esclusione dei numeri 10-11-12-13 del riquadro I – Impresa)
 - 9) Mod. GAP debitamente compilato nella parte relativa alle ditte partecipanti alla gara (vedi allegato C);
 - 10) Attestazione di presa visione degli elaborati progettuali e dei luoghi in cui dovranno compiersi i lavori, rilasciata dall'ufficio tecnico comunale (vedi allegato D).

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (vedi allegato A).

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché l'indicazione dei carichi pendenti e delle condanne penali passate in giudicato incluse quelle che beneficiano della non menzione ex art. 38, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, a pena di esclusione.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o da tutti i rappresentanti legali del consorzio/raggruppamento/GEIE, in caso di Associazione Temporanea di Imprese/GEIE /Consorzio di cui all'art. 34 comma 1, lett. d), e) ed f) del D.lgs. 163/2006, con indicazione specifica dell'oggetto dei lavori e del seguente contenuto: RIBASSO PERCENTUALE, espresso in cifre ed in lettere che l'offerente offre sull'importo dei lavori posto a base di gara; IMPORTO COMPLESSIVO corrispondente al ribasso offerto.

Il prezzo netto complessivo offerto non potrà superare quello posto a base di gara.

L'offerta economica deve essere accompagnata dalle seguenti dichiarazioni, con le quali il legale rappresentante attesti:

- Ai sensi dell'art. 106, c. 2 D.P.R. 207/2010: di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. La stessa dichiarazione contiene altresì l'attestazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

L'offerta economica, unitamente alle suddette dichiarazioni dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata affinché sia garantita la piena integrità e segretezza dell'offerta. Nella busta contenente l'offerta dovrà indicarsi l'oggetto della gara, l'impresa offerente e la dicitura "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA". In tale busta non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificatamente indicati.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 15. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;
- b) verificare il contenuto delle documentazioni presenti nelle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;
- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10 per cento degli offerenti ammessi arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., tramite PEC verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed

accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto 9. del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;

2) da un elenco dei lavori, appartenenti alla natura indicata al punto 9. del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto 9. del bando;

3) da uno o più documenti (bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure libri paga), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;

4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12;

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti e al possesso del requisito di qualificazione per eseguire i lavori al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte attraverso i dati contenuti nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., individuate secondo criteri discrezionali oppure con sorteggio.

La Commissione di gara, il giorno fissato con le modalità di cui al punto 15. del bando per la seconda eventuale seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e del requisito di qualificazione per eseguire i lavori;
- b) esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione procede infine all'apertura delle buste " B offerta economica" (preferibilmente presentate in conformità con lo schema di offerta predisposto dalla Stazione Appaltante, vedi allegato E) presentate dai concorrenti non esclusi dalla procedura di gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

La Commissione, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

Nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (si seguiranno le modalità operative specificate dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000). Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnici-organizzativi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla

precedente lettera c), ed ha la facoltà di determinare una nuova soglia di anomalia dell'offerta e la conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria al concorrente che segue in graduatoria oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici, desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai sensi dell'art. 11, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i (così come rinnovellato dall'art. 1 del D.lgs. n. 53/2010) la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

3. Altre informazioni

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- e) ai sensi dell'art. 54 legge regionale n. 5/2007, l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione (POLIZZA CAR) a copertura del danno o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti che si potrebbero verificare durante l'esecuzione dei lavori e della responsabilità civile verso terzi (POLIZZA RCT). Tale polizza dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:
€ 148.900,00 per rischi da esecuzione
€ 500.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale;
- h) nel caso in cui la Stazione Appaltante si avvalga della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento dei Consorzi Stabili e di quelli di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. contestualmente ai consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del C.P.;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 39 del capitolato speciale d'appalto;
- k) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale;
- l) gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Qualora gli aggiudicatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli aggiudicatari;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- o) è esclusa la competenza arbitrale;
- p) ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve indicare all'atto di presentazione dell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni previste dal medesimo articolo;
- q) ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve altresì indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata al fine dell'invio delle comunicazioni previste dal medesimo articolo;
- r) l'aggiudicatario è tenuto altresì a presentare alla stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di

decadenza dell'affidamento ai sensi della normativa vigente ed è inoltre tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;

- s) in caso di A.T.I. o Consorzi o GEIE gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva dovrà essere presentata per tutte le ditte esecutrici che compongono l'A.T.I., per le ditte esecutrici dei Consorzi e per quelle dei GEIE;
- t) il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto;
- u) si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i., recante: "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici";
- v) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;
- w) Gli esiti della presente gara saranno tempestivamente inseriti sul sito dell'Ente: www.comune.orotelli.nu.it . Pertanto non saranno fornite al riguardo informazioni telefoniche al riguardo.
- x) Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giuliano Corrias, tel. 0784/79820, fax 0784/79261, mail ufficiotecnico@comune.orotelli.nu.it pec ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it sede Corso Vittorio Emanuele nr. 74 – Orotelli (NU)

Firmato: il Responsabile dell'Unità Organizzativa Tecnica Dr. Ing. Giuseppe Usai

Il Responsabile unico del Procedimento Ing. Giuliano Corrias