



COMUNE DI OROTELLI

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 75 del 27/10/2020

Oggetto:	Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 – Asse II “Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici”. Scuole Medie di Via Nuoro - Presa d’atto del risultato delle indagini sulle vulnerabilità sismica dell’edificio e approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica – CUP I19E20000040002
-----------------	--

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventisette** del mese di **ottobre** alle ore **18:30** in Videoconferenza, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Marteddu Giovannino	Si	
Vicesindaco	Salis Maria Angela	Si	
Assessore	Bosu Salvatore	Si	
Assessore	Pusceddu Anna Maria	Si	

Presenti: **4**

Assenti: **0**

Assume la Presidenza **Giovannino Marteddu** nella sua qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti **Dott. Mario Mattu** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è **Riservata**.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 296 del 18/12/2019 è stato pubblicato il Decreto ministeriale n. 835/2019, registrato presso la Corte dei Conti al n. 1- 3181 del 14/11/2019, che il MIUR ha autorizzato la Regione Sardegna alla stipula dell'atto aggiuntivo del mutuo con la BEI e, allo stesso tempo, ha autorizzato gli enti locali inseriti nell'elenco approvato all'avvio delle procedure di gara e/o di stipula dei contratti di appalto, stabilendo, inoltre, il termine ultimo per l'assunzione della proposta di aggiudicazione degli interventi, che è fissato in 180 giorni dalla data di pubblicazione del decreto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

Vista la nota dell'Unità di Progetto Iscol@ della Regione Sardegna pervenuta in data 14/01/2020, protocollo 192, con la quale si dà notizia dell'accoglimento dell'istanza di finanziamento del Comune di Orotelli relativa all'intervento sull'edificio delle Scuole Medie Salvatore Cambosu, sito, in Via Nuoro, inserito all'interno del "Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 – Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici".

Rilevato che la somma messa a disposizione del Comune di Orotelli con il citato DM 835/2019 ammonta ad €. 74.279,84, alla quale deve essere sommato il cofinanziamento obbligatorio del comune stesso per €. 18.569,96, per un importo complessivo dell'intervento di €. 92.849,80;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 9 del 24.04.2020 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011", ed appurato che le risorse per l'attuazione dell'intervento sono state iscritte all'identificativo n. 20420110 art. 1 missione 4, programma 2, titolo II;

Considerato che gli interventi inseriti nella Programmazione unica nazionale di edilizia scolastica 2018-2020 sono stati identificati dalla Regione Sardegna con Avviso pubblico approvato con Determinazione n. 59 Prot. n. 784 del 21/06/2018 e che, pertanto, è necessario ottemperare alle disposizioni ivi previste;

Rammentato che sulla base delle previsioni dell'Avviso Pubblico sopra citato gli interventi proposti a valere sull'Asse II dovranno essere realizzati secondo il seguente ordine di priorità, previsto dall'art. 3.2 dello stesso Avviso Pubblico:

1. Interventi di adeguamento statico e/o sismico;
2. Interventi adeguamento alla normativa antincendio;
3. Interventi di adeguamento igienico sanitari;
4. Interventi di ammodernamento della rete dati;
5. Interventi di efficientamento energetico;
6. Altre tipologie di intervento.

Rilevato inoltre che l'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii. prevede l'obbligo per gli Enti proprietari di procedere alla verifica sismica degli edifici strategici, di quelli rilevanti per finalità di protezione civile e degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso (tra questi ultimi rientrano anche le scuole);

Vista la determinazione n. 284 del 13.05.2020, con la quale sono state affidate all'Ing. Giovanni Maria Tanda, con sede in Via delle Ginestre n. 22 a Nuoro, C.F. TNDGNN65E03F979H, P.I. 01457240917, le verifiche di vulnerabilità sismica per l'edificio oggetto di intervento, ai sensi del protocollo previsto ex legge per ottenere almeno un Livello di Conoscenza 2 (L.C.2) comprese tutte le necessarie prove non distruttive in situ, con eventuali prove di carico, e le prove distruttive in laboratorio certificato, ed in secondo luogo alla messa a norma dell'impianto antincendio dell'istituto scolastico;

Vista la successiva determinazione 338 del 04.06.2020, con la quale è stato affidato al Dr. Geologo Stefano Demontis, nato a Cagliari (CA) il 05/04/1965, residente in Via Ischia 61, 09045 Quartu Sant'Elena (CA), cod. fisc. DMNSFN65D05B354P, P.I. 01985600921, l'incarico professionale di redazione delle indagini geologiche propedeutiche all'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica dell'edificio che ospita la scuola primaria di secondo grado, sito nella Via Nuoro ad Orotelli, in relazione all'intervento inserito dalla Regione Sardegna all'interno del "Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 – Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici";

Vista altresì la determinazione nr. 487 del 14.07.2020, con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Associato Carta-Davoli, con sede legale in Via Ugo Foscolo 29, 08100 Nuoro - P. Iva 01254400912 - l'incarico professionale per la redazione di un progetto definitivo-esecutivo per la scelta degli eventuali interventi di adeguamento o miglioramento dell'impianto antincendio al fine di ottenere la completa e definitiva agibilità del complesso scolastico e per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi dell'edificio che ospita la scuola primaria di secondo grado, sito nella Via Nuoro ad Orotelli, inserito dalla Regione Sardegna all'interno del "Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 – Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici", per la somma di € 13.000,00, oltre Inarcassa per €. 520,00, rivalsa contributo INPS per €. 540,80, IVA al 22% per €. 3.093,38, per complessivi lordi €. 17.154,18;

Considerato che l'ing. Giovanni Maria Tanda ha trasmesso i risultati delle indagini di vulnerabilità sismica dell'edificio di cui all'oggetto, unitamente al progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi necessari per assicurare un Livello di Conoscenza 2 dell'edificio;

Ritenuto di dover prendere atto dei risultati delle indagini di vulnerabilità sismica dell'edificio e di dover contestualmente provvedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi necessari per garantire il rispetto delle normative antisismiche;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "T.U. delle leggi sulla normativa degli EE.LL." ed acquisiti i pareri relativi;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di prendere atto di risultati delle indagini di vulnerabilità trasmesse in data 27.10.2020, protocollo 5118, dall'Ing. Giovanni Maria Tanda, con sede in Via delle Ginestre n. 22 a Nuoro, ad evasione dell'incarico affidato con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 284 del 13.05.2020;
- 3) Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, allegato alle indagini di vulnerabilità sismica di cui al punto precedente, e relativo ai lavori strutturali da eseguire nello stesso edificio al fine di garantire un livello di conoscenza L.C. 2;
- 4) Di dare atto che il progetto definitivo esecutivo dei lavori, dell'importo di €. 107.632,41 dovrà prioritariamente prevedere l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio dal punto di vista sismico;
- 5) Di dare atto che le risorse per la realizzazione dell'intervento sono allocate al bilancio comunale per l'anno 2020 all'identificativo n. 20420110 missione 4, programma 2, titolo II all'articolo 1 per €. 74.279,84 e all'articolo 2 per €. 33.352,57.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Giovannino Marteddu	Segretario Comunale Dott. Mario Mattu
---------------------------------------	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Orotelli, 27/10/2020

Il Responsabile del Servizio
USAI GIUSEPPE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Orotelli, 27/10/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Siotto Alessia

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione diventa esecutiva decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000).

Orotelli, 29/10/2020

Segretario Comunale
Dott. Mario Mattu

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **29/10/2020** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Orotelli, 29/10/2020

Segretario Comunale
Dott. Mario Mattu