



# COMUNE DI OROTELLI

## PROVINCIA DI NUORO

### Area Tecnica

### Determinazione del Responsabile del Servizio

Atto n. 41 del 26/01/2022

<b>Registro di settore n. 22 del 25/01/2022</b>	<b>OGGETTO:</b> Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 – Asse II “Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici”. Scuole Elementari San Costantino - CUP I14H20001160005 – Approvazione del primo stato di avanzamento dei lavori e liquidazione della fattura n. 2/PA del 19.01.2021 della ditta F.Ili Mele – CIG 8800687CA6
---	--

CIG: 8800687CA6

CUP: I14H20001160005

### Il Responsabile del Servizio

Visto il decreto sindacale di nomina del sottoscritto Ing. Giuseppe Usai a titolare di posizione organizzativa dell'Unità Organizzativa Tecnica;

Specificato che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2022 di assegnazione, in regime di gestione provvisoria di bilancio, dei mezzi finanziari ed individuazione dei responsabili dei servizi. Piano delle risorse finanziarie e degli obiettivi. (P.R.O.) - Anno 2022;

Premesso che con Decreto n. 42 del 30/06/2020, il Ministro dell'Istruzione ha approvato, tra le altre cose, le rettifiche finanziarie ai Piani 2018 del c.d. MUTUO BEI 2018 (già autorizzato con DI n. 87/2019), per le Regioni che ne hanno fatto richiesta;

Nell'ambito delle modifiche relative al Piano proposto dalla Regione Sardegna, sono stati finanziati, a valere sul citato Mutuo, ulteriori 10 interventi inseriti di Asse II del PTES 2018-2020, tra cui quello relativo al Comune di Orotelli, destinato all'edificio che ospita le scuole elementari di Via San Costantino;

Vista la nota dell'Unità di Progetto Iscol@ della Regione Sardegna pervenuta in data 15/07/2020, protocollo 3274, con la quale si dà notizia dell'accoglimento dell'istanza di finanziamento del Comune di Orotelli relativa all'intervento sull'edificio delle Scuole Elementari, sito in Via San Costantino, inserito all'interno del “Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 – Asse II “Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici”, nella quale viene indicata la data del 21.02.2021 per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti;

Rilevato che la somma messa a disposizione del Comune di Orotelli con il citato Decreto n. 42 del 30.06.2020 ammonta ad €. 108.232,04, alla quale deve essere sommato il cofinanziamento obbligatorio del comune stesso per €. 27.058,01, per un importo complessivo dell'intervento di €. 135.290,05;

Considerato che occorre procedere all'avvio dell'intervento;

Considerato che gli interventi inseriti nella Programmazione unica nazionale di edilizia scolastica 2018-2020 sono stati identificati dalla Regione Sardegna con Avviso pubblico approvato con Determinazione n. 59 Prot. n. 784 del 21/06/2018 e che, pertanto, è necessario ottemperare alle disposizioni ivi previste;

Rammentato che sulla base delle previsioni dell'Avviso Pubblico sopra citato gli interventi proposti a valere sull'Asse II dovranno essere realizzati secondo il seguente ordine di priorità, previsto dall'art. 3.2 dello stesso Avviso Pubblico:

- Interventi di adeguamento statico e/o sismico;
- Interventi adeguamento alla normativa antincendio;
- Interventi di adeguamento igienico sanitari;
- Interventi di ammodernamento della rete dati;
- Interventi di efficientamento energetico;
- Altre tipologie di intervento.

Rilevato che l'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii. prevede l'obbligo per gli Enti proprietari di procedere alla verifica sismica degli edifici strategici, di quelli rilevanti per finalità di protezione civile e degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso (tra questi ultimi rientrano anche le scuole);

Evidenziato che le spese tecniche necessarie per la valutazione della vulnerabilità sismica delle scuole sono ammissibili dal finanziamento;

Vista la determinazione n. 759 del 01.12.2020 con la quale si è provveduto ad approvare il verbale della procedura di affidamento del servizio relativo alle verifiche di vulnerabilità sismica, espletato con l'ausilio della Piattaforma telematica del CAT Sardegna, individuata dal codice rfq\_364267, e di contestuale affidamento delle stesse alla Società di Ingegneria Likus SRL, con sede n Via Dante n. 93 a Cagliari, P.I. 03885360929, la quale ha offerto per la totalità delle prestazioni professionali richieste, un prezzo globale pari ad € 19.335,14 (di cui € 12.335,14 per VVS e PFTE ed € 7.000,00 per rimborsi di indagini strutturali), oltre Inarcassa al 4% su € 12.335,14 per € 494,21, IVA al 22% sull'imponibile di € 19.849,35 per € 4.366,86, per complessivi lordi € 24.216,20;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 21.06.2021 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 21.06.2021 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo, dell'importo complessivo di € 135.290,05;

Considerato che con la stessa deliberazione si dà mandato al RUP per l'attivazione della procedura di affidamento dei lavori, da espletarsi ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, ossia mediante affidamento diretto;

Ritenuto di dover provvedere alla attivazione della procedura di affidamento dei lavori, il cui importo complessivo è di € 67.755,90, di cui € 56.894,98 quale importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso, ed € 10.861,02 quali oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), il tutto oltre IVA di legge;

Considerato che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-Legge n. 76/2020, ossia mediante affidamento diretto, selezionando l'operatore economico nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

Vista la determinazione a contrarre n. 426 del 22.06.2021, con la quale si approvava la lettera di invito e la modulistica per la partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori, da espletare in forma telematica con l'utilizzo della piattaforma del Centro di Acquisti territoriale della Regione Sardegna;

Rilevato inoltre che tale procedura di affidamento diretto è stata pubblicata in forma telematica mediante la creazione di una RFQ, identificata dal codice rfq\_374709, sulla piattaforma telematica SardegnaCat, messa a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna, con la trasmissione della lettera di invito prot. 3561 del 22.06.2020;

Considerato che il termine per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 23:00 del giorno 27.06.2021, e che entro tale termine è pervenuta l'istanza dell'unico operatore economico invitato;

Visto il verbale del Seggio Unico di Gara della seduta pubblica di gara tenutasi in data 28.06.2021, generato dalla piattaforma telematica del CAT Sardegna ed individuato dal codice RfqReport.rfq\_374709, con il quale si propone al R.U.P. l'aggiudicazione dei lavori di miglioramento strutturale e manutenzione straordinaria dell'edificio che ospita le

Scuole Elementari San Costantino - CUP I14H20001160005 - CIG 8800687CA6 - alla ditta F.Ili Mele SNC, con sede in Via Mannu n. 32 08020 Orotelli (Nu) P.IVA 01088970916, la quale ha offerto un ribasso del 1,000% sull'importo a base d'asta di €. 56.894,98, corrispondente all'importo netto di €. 56.326,03, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €. 10.861,02, per complessivi netti €. 67.187,05, il tutto oltre IVA al 22% per €. 14.781,15, per complessivi lordi €. 81.968,20;

Vista la determinazione n. 438 del 28.06.2021 di approvazione del verbale di cui al punto precedente e di contestuale aggiudicazione provvisoria dei lavori di miglioramento strutturale e manutenzione straordinaria dell'edificio che ospita le Scuole Elementari San Costantino - CUP I14H20001160005 - CIG 8800687CA6 - alla ditta F.Ili Mele SNC, con sede in Via Mannu n. 32 08020 Orotelli (Nu) P.IVA 01088970916, per l'importo netto di €. 56.326,03, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €. 10.861,02, per complessivi netti €. 67.187,05, il tutto oltre IVA al 22% per €. 14.781,15, per complessivi lordi €. 81.968,20;

Vista la successiva determinazione 548 del 10.08.2021 di aggiudicazione definitiva ed efficace;

Vista la lettera commerciale sostitutiva del contratto d'appalto prot. 6162 del 21.10.2021, emessa ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la nota di accettazione da parte della ditta aggiudicataria, acquisita al prot. 6182 del 22.10.2021;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 22.10.2021;

Considerato che l'Ing. Raffaele Pes, Direttore dei lavori in epigrafe, ha trasmesso in data 24.01.2022, protocollo 446, gli atti di contabilità del primo stato di avanzamento dei lavori, costituiti dal libretto delle misure n. 1 e dal SAL nr. 1, dai quali si evince che l'impresa aggiudicataria ha eseguito lavori per complessivi €. 63.474,77 oltre IVA di legge;

Rilevato che lo stesso direttore dei lavori ha proposto al responsabile unico del procedimento l'emissione del primo certificato di pagamento relativo allo stato di avanzamento dei lavori nr. 1, dal quale si evince che l'impresa aggiudicataria ha maturato un credito netto di €. 62.627,06, oltre IVA al 22% per €. 13.777,95, per complessivi €. 76.405,01;

Considerato inoltre che la ditta aggiudicataria ha trasmesso la fattura elettronica n. 2/PA del 19.01.2022, acquisita al protocollo 388 del 19.01.2022, dell'importo di €. 62.627,06, oltre IVA al 22% per €. 13.777,95, per complessivi €. 76.405,01, relativa al primo certificato di pagamento dei lavori di cui all'oggetto;

Preso atto:

- della regolarità contributiva, previdenziale e assicurativa dell'operatore economico F.Ili Mele SNC, così come desumibile dal DURC emesso in data 29.10.2021 (prot. INAIL 29875434 - Scadenza 26.02.2022);
- della verifica positiva sugli inadempimenti effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 tramite l'Agenzia delle Entrate Riscossione (Identificativo Univoco Richiesta: 202200000226954 - Codice Fiscale: 01088970916 - Data Inserimento: 25.01.2022);

Ritenuto quindi di dover disporre l'approvazione degli atti di contabilità sino al SAL n. 1 e di dover provvedere alla liquidazione del certificato di pagamento nr. 1;

Considerato che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, alla procedura è stato attribuito il seguente codice CIG: 8800687CA6;

Effettuati i controlli preventivi ex art. 147 bis del Dlgs 267/2000 preordinati all'emissione del presente atto in merito alla regolarità tecnica e contabile del procedimento di spesa da parte dei Responsabili di Servizio;

Visto il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante il "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione de D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente Statuto Comunitario;

#### DETERMINA

1. Di prendere atto di tutto quanto in premessa esposto e che qui si intende integralmente trascritto e riportato;
2. Di approvare, in relazione ai "lavori di miglioramento strutturale e manutenzione straordinaria delle Scuole Elementari San Costantino - CUP I14H20001160005" CIG 8800687CA6 – gli atti di contabilità del primo stato di avanzamento dei lavori, costituiti dal libretto delle misure n. 1 e dal SAL nr. 1, trasmessi in data 24.01.2022, protocollo 446, dall'Ing.

Raffaele Pes, Direttore dei lavori in epigrafe, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, dai quali si evince che l'impresa aggiudicataria ha eseguito lavori per complessivi €. 63.474,77 oltre IVA di legge;

3. Di approvare primo certificato di pagamento relativo allo stato di avanzamento dei lavori nr. 1, emesso dal responsabile unico del procedimento in data 24.01.2022 su proposta del direttore dei lavori, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che l'impresa aggiudicataria ha maturato un credito netto di €. 62.627,06, oltre IVA al 22% per €. 13.777,95, per complessivi €. 76.405,01;
4. Di liquidare all'operatore economico F.lli Mele SNC, con sede in Via Mannu n. 32 08020 Orotelli (Nu) P.IVA 01088970916, la fattura elettronica n. 2/PA del 19.01.2022, acquisita al protocollo 388 del 19.01.2022, dell'importo di €. 62.627,06, oltre IVA al 22% per €. 13.777,95, per complessivi €. 76.405,01, relativa al primo certificato di pagamento dei lavori di cui all'oggetto;
5. Di prendere atto che la somma di €. 76.405,01 trova copertura al capitolo 20420121.1, Missione 04, Programma 02, del bilancio comunale, sul quale è stato assunto l'impegno di spesa n. 732/2021;
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

**Il Responsabile del Procedimento**  
USAI GIUSEPPE

**Il Responsabile del Servizio**  
USAI GIUSEPPE

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime parere **Favorevole**

Orotelli, 25/01/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
USAI GIUSEPPE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria**  
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)  
Visto, si esprime parere **Favorevole**

Orotelli, 26/01/2022

**Il Responsabile del Settore Finanziario**  
SIOTTO ALESSIA

**PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI**

<b>Descrizione:</b> Lavori Iscol@ Asse II - Via San Costantino				
<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
2.02.01.09.003	04.02	20420121.1	2021	Impegno collegato
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
305	732	81.968,20	0	0,00

**PROSPETTO SINTETICO LIQUIDAZIONI**

<b>Descrizione:</b> Lavori Iscol@ Asse II - Via San Costantino				
<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>
2.02.01.09.003	04.02	20420121.1	2022	732
<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	<b>Liquidazione</b>	<b>Importo Liquidazione</b>
81.968,20	0	0,00	159	76.405,01



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi **a decorrere dal 28/01/2022**

**Orotelli**, 28/01/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
USAI GIUSEPPE

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Orotelli**, 28/01/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
USAI GIUSEPPE