



# COMUNE DI OROTELLI

C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli - Provincia di Nuoro

P.I. 00154850911 ☎ 0784 79820 📠 0784 79261

**Servizio Tecnico**

[www.comune.orotelli.nu.it](http://www.comune.orotelli.nu.it) – [ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it)

Protocollo nr. 673 del 20 febbraio 2012

BANDO DI GARA – PROCEDURA APERTA

**(rettificato in data 20.02.2012 al punto 13)**

LAVORI DI “POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE IN TERMINI DI DOTAZIONI TECNICHE E DI SPAZI PER ATTIVITÀ EXTRASCOLASTICHE”

CUP I13B10000950006

CIG 3858590133

Il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Orotelli, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale nr. 56 del 12.08.2011 e della propria Determinazione a contrarre nr. 22 del 26 gennaio 2012, esecutive;

## RENDE NOTO

che é indetta per il giorno 13 marzo 2012, alle ore 9:00 presso il Comune di Orotelli, in Corso Vittorio Emanuele 74 – 08020 Orotelli (NU), una procedura di gara d'appalto da espletarsi mediante procedura aperta, con aggiudicazione ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. 163/2006 mediante il criterio del massimo ribasso unico percentuale, sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, per l'affidamento dei lavori di “POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE IN TERMINI DI DOTAZIONI TECNICHE E DI SPAZI PER ATTIVITÀ EXTRASCOLASTICHE”.

### 1. ENTE APPALTANTE:

Comune di Orotelli – Provincia di Nuoro - Unità Organizzativa tecnica - C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli - P.I. 00154850911, telefono 0784/79820, fax 0784 79261, e mail [ufficiotecnico@comune.orotelli.nu.it](mailto:ufficiotecnico@comune.orotelli.nu.it) – [www.comune.orotelli.nu.it](http://www.comune.orotelli.nu.it).

### 2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006;

### 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. 163/2006, La gara sarà esperita con il criterio massimo ribasso unico percentuale, sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 7 del presente bando.

### 4. CONTRATTO:

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa. Le modalità e l'importo dei pagamenti in conto sul prezzo d'appalto sono previsti nello Schema di Contratto.

### 5. LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Orotelli – Edificio scuole elementari di Via Nuoro

6. **IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA, SOGGETTO A RIBASSO, AL NETTO DI I.V.A.: € 288.113,85**

7. **ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 5.014,28**

8. **IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO: € 293.128,13**

9. **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

LAVORI	Cat.	Class.	NATURA	IMPORTI	IMPORTI SICUREZZA	Incidenza	NOTE
Edifici civili e industriali	OG 01	SOA I	PREVALENTE	182.820,00	3.181,77	63,45%	subappaltabile per una quota massima del 30% ad imprese in possesso della qualifica adeguata
Impianti tecnologici	OG 11	SOA I	Scorporabili - Subappaltabili	35.293,35	614,25	12,25%	Obbligo di requisiti in proprio o subappaltabili o A.T.I. verticale con mandante in possesso dei requisiti.

<b>Impianti per la produzione di energia elettrica</b>	OG 09	SOA I	Scorporabili - Subappaltabili	70.000,00	1.218,27	24,30%	Assumibili in proprio anche senza requisiti (requisiti da dimostrare in categoria prevalente). Subappaltabili al 100%
TOTALI				288.133,85	5.014,28	100,00%	

Per la elencazione delle singole voci di cui si compone l'appalto, si rimanda comunque agli elaborati progettuali a disposizione dei offerenti.

I lavori della categoria OG11, di importo singolarmente superiore al 10% e inferiore al 15% dell'importo complessivo dell'opera non possono essere eseguiti direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, in quanto classificati come "categorie di lavori a qualificazione obbligatoria" ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.P.R. 207/2010; tali lavori sono comunque subappaltabili ai sensi del predetto art. 109, comma 2, ultimo capoverso, ad impresa in possesso di adeguata qualificazione nella categoria OG11, oppure possono essere eseguiti in A.T.I. verticale con mandante in possesso dei requisiti di qualificazione necessari.

I lavori della categoria OG09 sono assumibili in proprio dall'appaltatore, anche senza requisiti nella specifica categoria, (requisiti da dimostrare in categoria prevalente); in alternativa gli stessi possono essere scorporati e/o subappaltati.

#### 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) f) ed f-bis), ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni.

#### 11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere attestazioni di qualificazione relative alle classi e categorie corrispondenti alla natura dei lavori da appaltare, indicati al punto 9 del presente bando, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

#### 12. DOCUMENTAZIONE:

Gli elaborati progettuali sono a disposizione per la visione presso l'ufficio tecnico del Comune di Orotelli. Gli stessi documenti saranno messi a disposizione dei soggetti che ne faranno richiesta in formato digitale. Si fa presente che resta nella responsabilità dell'Impresa verificare l'esattezza e la completezza della documentazione ottenuta.

#### 13. TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE:

*entro le ore 13,00 del 9 marzo 2012.*

#### 14. INDIRIZZO:

Ufficio Protocollo del Comune di Orotelli - C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli

#### 15. CALENDARIO DI GARA:

La procedura di gara in seduta pubblica avrà inizio alle ore 9:00 del giorno 29 febbraio 2012 presso l'ufficio tecnico del comune di Orotelli; il calendario delle eventuali altre sedute della commissione sarà reso noto mediante pubblicazione di avvisi sul sito internet del Comune di Orotelli, all'indirizzo [www.comune.orotelli.nu.it](http://www.comune.orotelli.nu.it), con almeno tre giorni di anticipo;

#### 16. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Le sedute relative all'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica si terranno in seduta pubblica, e sono ammessi ad intervenire esclusivamente i legali rappresentanti degli offerenti, ovvero, se assenti, i soggetti muniti di apposita delega conferita dai suddetti rappresentanti.

#### 17. CAUZIONE:

Modalità e importi sono indicati nel disciplinare di gara.

#### 18. ALTRE INFORMAZIONI.

I requisiti di carattere generale e speciale, il periodo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta, la modalità di versamento del contributo alla A.V.C.P. sono dettagliati nel disciplinare di gara.

#### 19. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna.

#### 20. FINANZIAMENTO:

Fondi regionali per €. 373.800,00 con finanziamento RAS e €. 46.200,00 con fondi comunali.

#### 21. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Dr. Ing. Giuseppe Usai.

L'esito della gara, con tutti i dati di interesse delle imprese, verrà pubblicato secondo quanto previsto dal D.Lgs.163/2006. Le ditte interessate partecipanti sono invitate a consultare periodicamente il sito del comune di Orotelli per venire a conoscenza di eventuali rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto.

Firmato: il Responsabile dell'Unità Organizzativa Tecnica Dr. Ing. Giuseppe Usai



# COMUNE DI OROTELLI

C.so Vittorio Emanuele, 74 - 08020 Orotelli - Provincia di Nuoro  
P.I. 00154850911 ☎ 0784 79820 📠 0784 79261

**Servizio Tecnico**

[www.comune.orotelli.nu.it](http://www.comune.orotelli.nu.it) – [ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.orotelli.nu.it)

DISCIPLINARE DI GARA - PROCEDURA NEGOZIATA

**(rettificato in data 20.02.2012 ai punti 2., A.5 e A.7 del disciplinare)**

LAVORI DI "POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE IN TERMINI DI DOTAZIONI TECNICHE E DI SPAZI PER ATTIVITÀ EXTRASCOLASTICHE"

CUP I13B10000950006

CIG 3858590133

## **1) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Gli offerenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico- finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e per le categorie non subappaltabili per l'importo totale di qualificazione, ovvero, siano in possesso dei requisiti richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti singoli importi. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili e subappaltabili, non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del quaranta per cento dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del dieci per cento dell'importo dei lavori. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui al presente comma. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

Le imprese riunite in raggruppamenti temporanei sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento ed essere qualificate per la stessa percentuale.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo verticale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico organizzativi sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste. In tal caso, all'interno di ciascuna categoria, in presenza di più imprese, dovranno essere indicate le percentuali di partecipazione di ciascuna esse.

Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati (art. 92 comma 5 DPR 207/2010).

Ai sensi dell'art. 34 lett. f), d. Lgs. 163/2006, sono ammessi i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D.lgs. n. 240 del 1991. Si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 37.

Sono esclusi coloro che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

E' fatto divieto agli offerenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett. f) del Codice dei contratti.

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata altresì qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di offerenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Sono ammessi i Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b), c) ed e) D.lgs. 163/2006 e m.i. (per le modalità di partecipazione V. oltre.).

Sono ammesse altresì a partecipare alla gara anche Soggetti provenienti da altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché Soggetti provenienti da paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizione di reciprocità.

Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in Paesi così detti black list di cui al D.M. 4 maggio 1999 e al D.M. 21 novembre 2001, si fa rinvio a quanto previsto dall'art. 37 D.L. 78/2010 convertito in L. n. 122/2010.

## **2) MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE**

L'Impresa per partecipare alla Procedura aperte, dovrà far pervenire al protocollo del comune di Orotelli, per posta, a mano o tramite corriere incaricato, un plico sigillato e controfirmato (a pena di nullità dell'offerta) su tutti i lembi di chiusura, non più tardi delle ore 13:00 del giorno 9 marzo 2012.

Le modalità di scelta per la consegna o l'invio del plico e la responsabilità per eventuali ritardi rispetto al termine indicato nel bando di gara, sono ad esclusivo carico del concorrente.

Sul PLICO contenente la busta dell'offerta ed il relativo corredo documentale, dovrà essere riportato, oltre all'esatta indicazione della ragione sociale del mittente con il relativo indirizzo, ed il codice fiscale/I.V.A, numero di telefono e fax, l'indirizzo di posta elettronica certificata, e dovrà apporsi chiaramente la seguente dicitura:

**OFFERTA PER LA GARA RELATIVA AI LAVORI DI "POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE IN TERMINI DI DOTAZIONI TECNICHE E DI SPAZI PER ATTIVITÀ EXTRASCOLASTICHE"**

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate (non è necessario l'utilizzo di ceralacca) e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e, rispettivamente, le diciture:

- "A – Documentazione Amministrativa";
- "B - Offerta Economica".

### **A. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA**

La documentazione amministrativa dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata affinché sia garantita la piena integrità. Nella busta contenente tale documentazione dovrà indicarsi l'oggetto della gara, l'impresa offerente e la dicitura "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA". In tale busta non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificatamente indicati nei successivi punti da A.1 ad A.8.

L'OFFERTA, redatta in lingua italiana, DEVE ESSERE CORREDATA, utilizzando preferibilmente i moduli predisposti dall'Amministrazione della seguente DOCUMENTAZIONE:

#### **A.1. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE**

Istanza di partecipazione e dichiarazione, sottoscritte, a pena di esclusione, dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 ed accompagnata da copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante ovvero, per gli offerenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, contenente, oltre l'oggetto dell'appalto per il quale si concorre, quanto appresso indicato:

- 1) **DICHIARA** l'inesistenza delle situazioni indicate nell'art. 38 Codice dei contratti, come successivamente modificato ed integrato, e normativa di settore ed in particolare:
  - a. che l'impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di cessazione d'attività, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b. che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando (indicare esattamente nome, cognome, dati anagrafici) non sussiste alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38 lett. c) del Codice dei contratti, ovvero che l'impresa dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. La dichiarazione può essere resa dal legale rappresentante della ditta offerente o personalmente da ciascuno dei soggetti interessati. Resta in ogni caso salva l'applicazione dell'art. 178 Codice Penale e dell'art. 445, c. 2 Cod. Proc. Penale.
  - c. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge 19 marzo 1990 n. 55;
  - d. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici;
  - e. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dall'Ente che bandisce la gara; di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività;
  - f. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;
  - g. di non aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti, ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38 del D.Lgs 163/2006, dall'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D.Lgs 163/2006;
  - h. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;
  - i. la non applicazione all'impresa, della sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006 n. 223, convertito con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
  - j. che nei confronti dell'impresa, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, del D.Lgs 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA.

#### **2) DICHIARA:**

- a. di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali (INPS – INAIL – CASSA EDILE) ai sensi della L. 266/2002 e secondo la legislazione vigente, OVVERO, nell'ipotesi di non iscrizione, indicare espressamente i motivi;
- b. la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi relativi alle assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99 come integrata dalla L. 247/2007, OVVERO, l'ottemperanza degli obblighi relativi alle assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;

3) **DICHIARA:**

- a. di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b. di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
ovvero:
- c. di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

4) **INDICA:**

- a. l'iscrizione presso il competente Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato, precisando l'attività per la quale l'impresa è iscritta, che deve corrispondere a quella oggetto del presente appalto, nonché i dati dell'iscrizione – numero e data di iscrizione - forma giuridica. Inoltre i dati relativi posizioni previdenziali ed assicurative ed alla Cassa Edile di Nuoro oppure alla Cassa Edile Regionale della Sardegna.

(Si avverte che l'impresa vincitrice della gara, se iscritta alla Cassa Edile di altra località, dovrà provvedere ad iscrivere i lavoratori impegnati nell'esecuzione delle opere oggetto del presente bando alla Cassa Edile di Nuoro o alla Cassa Edile Regionale della Sardegna. I concorrenti devono presentare dichiarazione d'impegno con la quale si obbligano ad iscriversi alla Cassa Edile competente per territorio in caso di aggiudicazione).

Per le ditte con sede in altro Stato, indicare i dati di iscrizione nel competente albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

Per le Società Cooperative o Consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) del D.lgs. 163/06: l'iscrizione all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi, con indicazione della sezione e del numero di iscrizione ovvero, in caso di mancata iscrizione indicazione dei motivi;

- b. i nominativi, le date di nascita, la residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di legale rappresentanza, soci accomandatari, socio unico persona fisica in società di capitali, socio di maggioranza in società di capitali con meno di quattro soci;
- c. i nominativi, le date di nascita, la residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di legale rappresentanza, soci accomandatari, cessati dalla carica entro l'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

La dichiarazione di cui sopra dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di offerente singolo. Nel caso di offerenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o associarsi, la dichiarazione deve essere prodotta da ciascun degli offerenti che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio.

## **A.2. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**

Dichiarazione sostitutiva resa personalmente ed ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 445/2000, sottoscritta, dai soggetti interessati ed accompagnata da copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante, relativa ai requisiti di ordine generale di seguito elencati, attestante l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lett. b) e c) ed m-ter dell'art. 38 Codice dei Contratti, indicandole specificatamente:

- a. assenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 L. n. 1423/56, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965 n. 575;
- b. inesistenza di sentenze di condanna passate in giudicato; di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile; di sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 C.P.P. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; di sentenza passata in giudicato per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari; Ai sensi dell'art. 38, 2° comma, il dichiarante dovrà indicare anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione. N.B. Il giudizio sulla rilevanza delle condanne in relazione all'incidenza sull'affidabilità morale e professionale è rimesso alla stazione appaltante). Pertanto devono essere dichiarate tutte condanne riportate.
- c. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter ) Codice dei Contratti da dichiarare, secondo le modalità riportate nel dettaglio nell'allegato schema, al quale si rinvia espressamente.

Dette dichiarazioni devono essere personalmente dichiarate e sottoscritte dai seguenti soggetti:

- Legale Rappresentante;
- Direttori tecnici diversi dal legale rappresentante;
- da eventuali institori se presenti;
- Tutti i Soci accomandatari, da procuratori generali e/o speciali;
- tutti i Soci di società in nome collettivo, da procuratori generali e/o speciali;
- per gli altri tipi di società dai soggetti che rivestono la carica di amministratori muniti di legale rappresentante, da tutti i direttori tecnici, da procuratori generali e/o speciali, da presidenti e vicepresidenti, da institori, dall'eventuale socio unico persona fisica ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

- per i consorzi, dai soggetti che rivestono la carica di amministratori muniti di legale rappresentante, da tutti i direttori tecnici, da procuratori generali e/o speciali, da presidenti e vicepresidenti, da institori.

N.B. si rammenta quanto previsto dall'art. 38, comma 1-ter: "In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, lettera h), per un periodo di un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia."

### **A.3. COPIA DELL'ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE**

Copia dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una SOA autorizzata ex D.P.R. 34/2000, che documenti il possesso in categorie e classifiche adeguate, così come indicate all'art. 10 del bando di gara.;

### **A.4. AVVALIMENTO**

Se il concorrente intende partecipare in avvalimento, si dovrà attenere a quanto previsto dall'art. 49 Codice dei Contratti e a quanto appresso indicato.

In questo caso, l'impresa ausiliata dovrà presentare, pena di esclusione, anche i seguenti documenti:

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- attestazione S.O.A. ai sensi del DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie in cui l'offerente eventualmente si qualifica per gli importi richiesti dal bando di gara;

L'impresa ausiliaria, tramite il proprio rappresentante legale dovrà presentare, pena di esclusione, tutti i documenti e tutte le dichiarazioni relativi ai requisiti di carattere generale richiesti ed indicati per l'impresa ausiliata e con le stesse identiche modalità indicate nel presente disciplinare nonché la documentazione riguardante il possesso dei requisiti di carattere speciale relativi al possesso dei requisiti che si impegna a prestare, sempre con le stesse modalità previste per l'impresa ausiliata, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con cui l'impresa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del del Codice dei contratti con altro soggetto partecipante alla gara.
- dichiarazione del legale rappresentante con cui l'impresa ausiliaria si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Codice dei contratti, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, ai sensi dell'art. 49 comma 8 del Codice dei contratti che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un offerente. E' altresì vietata la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti. Il concorrente ausiliato deve comunque possedere l'iscrizione alla C.C.I.A.A per oggetto del presente appalto.

### **A.5. CONTRIBUTIVO A FAVORE DELL'AUTORITÀ DI VIGILANZA**

Ricevuta dell'avvenuto pagamento per l'importo di € 20,00 del contributo a favore dell'Autorità di vigilanza, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura devono versare la contribuzione, nella misura prevista dall'art. 4 della deliberazione dell'AVCP del 3 novembre 2010, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dalla lettera di invito.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

### **A.6. DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO**

Dichiarazione di subappalto sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa da cui risultino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 Codice dei Contratti.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto per quelle categorie – non possedute dal partecipante – indicate nel bando di gara come subappaltabili, comporta l'esclusione dalla gara.

## **A.7. CAUZIONE PROVVISORIA**

Cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del Codice dei Contratti, pari a € 5.862,56 (è ammesso l'arrotondamento fino a 5 € inferiore), pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con indicazione espressa e specifica dell'oggetto dell'appalto cui la stessa si riferisce, in uno dei seguenti modi:

- cauzione costituita mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso nel giorno del deposito, presso una sezione della Tesoreria Provinciale (Banca d'Italia) o presso le aziende di credito autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante;
- fideiussione, a scelta degli offerenti, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D.lgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò specificamente autorizzati dal Ministero del Tesoro e del Bilancio, e della Programmazione, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

La garanzia deve prevedere espressamente, pena l'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia deve inoltre avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La prestazione di cauzioni provvisorie di importo inferiore a quello richiesto è causa di esclusione dalla gara.

Si richiama l'attenzione delle imprese sulla necessità di integrare le polizze e le relative schede tecniche nel senso sopraindicato.

L'importo della garanzia è ridotta del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/lec 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni Cei Iso 9000.

Pena l'esclusione, in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile qualora tutte le imprese siano certificate o in possesso della dichiarazione.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti gli offerenti con le previste responsabilità in materia di associazione orizzontale e/o verticale.

Le cauzioni potranno essere svincolate solo a seguito dell'aggiudicazione definitiva.

## **A.8. ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE**

Attestazione di presa visione degli elaborati progettuali e dei luoghi in cui dovranno compiersi i lavori, rilasciata dall'ufficio tecnico comunale.

## **B. OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica deve contenere, a pena di esclusione:

DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o da tutti i rappresentanti legali del consorzio/raggruppamento/GEIE, in caso di Associazione Temporanea di Imprese/GEIE /Consorzio di cui all'art. 34 comma 1, lett. d), e) ed f) del D.lgs. 163/2006, con indicazione specifica dell'oggetto dei lavori e del seguente contenuto: RIBASSO PERCENTUALE, espresso in cifre ed in lettere che l'offerente offre sull'importo dei lavori posto a base di gara; IMPORTO COMPLESSIVO corrispondente al ribasso offerto.

Il prezzo netto complessivo offerto non potrà superare quello posto a base di gara.

L'offerta economica deve essere accompagnata dalle seguenti dichiarazioni, con le quali il legale rappresentante attesti:

- Ai sensi dell'art. 106, c. 2 D.P.R. 207/2010: di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. La stessa dichiarazione contiene altresì l'attestazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

L'offerta economica, unitamente alle suddette dichiarazioni dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata affinché sia garantita la piena integrità e segretezza dell'offerta. Nella busta contenente l'offerta dovrà indicarsi l'oggetto della gara, l'impresa offerente e la dicitura "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA". In tale busta non devono essere inseriti altri documenti oltre quelli specificatamente indicati.

### **3) NORME PER LA PARTECIPAZIONE DI IMPRESE RIUNITE, CONSORZI DI CONCORRENTI, GEIE**

La capogruppo e le riunite, dovranno presentare, pena l'esclusione, i certificati e/o le dichiarazioni di cui ai punti sopra indicati, previste per il concorrente singolo nonché le percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti.

La concorrente, nonché la consorziata/e indicata quale esecutrice/i dei lavori (e quindi la/e consorziata/e per il quale il Consorzio concorre) dovrà, a pena di esclusione, presentare i certificati e/o le dichiarazioni previste per il concorrente singolo, attestanti i requisiti di ordine generale, morale e professionale.

Raggruppamenti già costituiti:

La capogruppo dovrà inoltre presentare la seguente documentazione, a pena di esclusione:

- a. l'atto con il quale è stata costituita l'associazione temporanea di imprese e con cui è stato conferito il mandato collettivo speciale dalle altre imprese riunite alla capogruppo;
- b. la relativa procura, ai sensi dell'art. 1392 del C.C., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo medesima.

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile.

#### Raggruppamenti non ancora costituiti:

Sono ammesse a presentare offerte associazioni di concorrenti, anche se non ancora costituiti. In tal caso è necessario produrre anche i seguenti documenti, sottoscritti a pena di esclusione, dai legali rappresentanti di tutte le imprese facenti parte del costituendo raggruppamento:

- c. Dichiarazione di partecipazione al raggruppamento, sottoscritta da tutti i rappresentanti legali delle imprese di costruzione associate;
- d. Dichiarazione delle percentuali di partecipazione all'A.T.I. di tutti i componenti compatibili con i requisiti dagli stessi posseduti - e con espresso riferimento alle categorie di lavorazioni previste nel presente bando di gara, al fine anche della verifica dei singoli requisiti di partecipazione per la rispettiva partecipazione. Pertanto, in presenza di RTI di tipo mista, nell'ambito di una stessa categoria, in presenza di più imprese, dovranno essere indicate le percentuali di partecipazione di ciascuna esse.
- e. Espresa dichiarazione di impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

I consorzi ex art. 34 lett. e) D.lgs. 163/2006, dovranno presentare, pena l'esclusione, tutta la documentazione richiesta dal presente bando per i raggruppamenti di imprese, fatti salvi il mandato e la procura che devono comunque essere sostituiti dall'atto costitutivo del consorzio in originale o copia dichiarata conforme o dalla dichiarazione di impegno a costituire il consorzio prevista dall'art. 37, 8° comma del D.lgs. 163/2006. Dovranno inoltre indicare in apposita dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il consorzio e che sottoscriveranno anche l'offerta, il nominativo dell'impresa consorziata che assumerà le funzioni di capogruppo, nonché l'eventuale esecuzione della parte principale e quella/e che assumerà/anno eventualmente l'esecuzione della/e categoria/e scorporate (salvo subappalto).

I GEIE (soggetti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1° lett. f) D.lgs. 163/2006 testo vigente), che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico ai sensi del D.lgs. 240 del 23/07/1991, dovranno presentare, pena l'esclusione, la stessa documentazione prevista per le riunioni di concorrenti, salvo l'atto costitutivo o la dichiarazione di impegno a costituirsi, che dovranno essere sostituiti dall'atto costitutivo o dalla dichiarazione di impegno a costituirsi in GEIE. Dovranno inoltre indicare quale, tra le imprese, assumerà le funzioni di capogruppo, nonché l'eventuale esecuzione della parte principale e quelle della parte scorporata (salvo i casi in cui è possibile la richiesta di subappalto).

In questi casi l'offerta e le relative dichiarazioni, devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'Associazione/Consorzio Temporaneo rispetto a quella risultante dal suddetto impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37 comma 7 Codice dei contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara, in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero, di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla stessa gara in associazione o consorzio ordinario di concorrenti.

#### CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34, LETT. B) E C) CODICE CONTRATTI

I Consorzi stabili, Consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra imprese artigiane, oltre alla presentazione di tutte le dichiarazioni previste nel presente bando, sono tenuti ad indicare se intendono eseguire direttamente i lavori oppure se intendono affidarne l'esecuzione ai consorziati, con indicazione in quest'ultimo caso dei consorziati per i quali il consorzio concorre/esecutore dei lavori. Questi ultimi dovranno rendere, a pena di esclusione, le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale, morale e professionale di cui ai punti precedenti.

PER I CONSORZI STABILI: ai sensi dell'art. 36 comma 5, del D.lgs. 163/06 e succ. mod.integ., I consorzi sono tenuti ad indicare in sede di gara per quali consorziati concorrono. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 C.P. E' vietata la partecipazione a più di un Consorzio stabile.

PER I CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34 COMMA 1 LETT. B.: ai sensi dell'art. 37 comma 7, del D.lgs. 163/06 e succ. mod.integ., i consorzi sono tenuti ad indicare in sede di gara per quali consorziati concorrono. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 C.P. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

#### 4) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

1. verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
2. La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni, con riferimento ai concorrenti individuati con sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali. In tale fase può eventualmente essere disposto il rinvio ad altra data delle conseguenti procedure di gara, al fine di consentire alla stazione appaltante un approfondito esame della documentazione presente; dell'eventuale rinvio e della nuova data di effettuazione della eventuale seconda seduta sarà data comunicazione a tutte le imprese partecipanti.
3. all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
4. alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici



ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto con le modalità indicate all'articolo 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 34 e seguenti del D.Lgs. 163/2006. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera D) ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media. I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

## **5) ULTERIORI NORME E PRECISAZIONI**

1. Tutte le dichiarazioni, relative all'impresa, previste dal presente bando a cura del legale rappresentante dell'Impresa possono essere sottoscritte da un procuratore a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura, in originale o copia conforme o copia autenticata o dichiarata conforme, pena l'esclusione. Dovrà inoltre presentare le dichiarazioni di cui all'art. 38 comma 1, lett. b) e c), m-ter) e riportate nel disciplinare di gara, pena l'esclusione;
2. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro;
3. il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
4. trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente;
5. non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato;
6. in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, prevale quella indicata in lettere. In caso di discordanza tra il ribasso percentuale e l'importo offerto prevale il ribasso percentuale espresso in lettere. I ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali verranno arrotondati a tre cifre decimali, fatta eccezione per il caso in cui tali arrotondamenti determinino un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti;
7. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
8. in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio;
9. è consentivo agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta fino alla data di scadenza prevista dal bando per la presentazione delle offerte.
10. l'offerta degli offerenti è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione, salvo il differimento di detto termine, su richiesta dell'Ente appaltante.
11. l'offerta dell'aggiudicatario è vincolante fino al termine previsto per la stipula del contratto.
12. la procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara. L'aggiudicazione provvisoria diventa definitiva solo dopo la verifica positiva in ordine alla regolarità della procedura di gara. L'aggiudicazione definitiva diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara.
13. all'esito della procedura di gara l'Ente comunica tempestivamente, all'aggiudicatario provvisorio l'avvenuta aggiudicazione, agli esclusi i motivi dell'esclusione. Ogni altra notizia in merito all'esito della procedura è resa nota mediante pubblicazione degli esiti di gara, nelle forme ed entro i termini previsti dalla normativa vigente. La predetta pubblicazione, ha valore di comunicazione dell'aggiudicazione nei confronti di tutti i partecipanti alla gara. Tutte le informazioni e le comunicazioni avverranno nel rispetto di quanto previsto dall'art. 79 Codice dei Contratti.
14. si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite, alla data della dichiarazione presentata in sede di gara. Si specifica inoltre che la regolarità contributiva (DURC) dovrà essere riferita alla data della dichiarazione presentata in sede di gara, della stipula del contratto e la regolarità dovrà permanere per tutta l'esecuzione del contratto. Eventuali richieste di regolarizzazioni e di rateizzazioni dovranno risalire a date antecedenti a quella di scadenza delle offerte.
15. il contratto sarà stipulato entro 120 gg. dall'aggiudicazione definitiva. Il contratto diverrà efficace con la stipulazione fatte salve le clausole di risoluzione espresse previste nel contratto.
16. ai sensi dell'art. 54 legge regionale n. 5/2007, l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione (POLIZZA CAR) a copertura del danno o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti che si potrebbero verificare durante l'esecuzione dei lavori e della responsabilità civile verso terzi (POLIZZA RCT). Tale polizza dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:
  - € 293.128,13 per rischi da esecuzione
  - € 500.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
17. tutte le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di ammissione e le cause di esclusione dalla gara, potranno essere successivamente verificate da parte della stazione appaltante, con riferimento a qualunque concorrente. In caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, dichiarate in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio, si procederà all'esclusione del concorrente ed alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria. In questo caso l'aggiudicazione spetta al soggetto che segue immediatamente in graduatoria. In caso di

mancata conferma anche in capo a quest'ultimo, dei requisiti dichiarati in sede di gara, si procede conseguente nuova aggiudicazione.

18. nell'ipotesi di rinuncia all'appalto da parte dell'aggiudicatario provvisorio o definitivo, fermo restando l'incameramento della polizza provvisoria a carico del rinunciatario, non si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia ma l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento automatico al concorrente che segue in graduatoria, ovvero a bandire una nuova gara d'appalto;
19. l'aggiudicatario dovrà presentare, qualora non previsto nel progetto, un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza. Dovrà inoltre presentare un piano operativo di sicurezza, ai sensi dell'art. 131, comma 2, lett. c) D.lgs. 163/2006.
20. ai sensi dell'art. 118, come modif. dal D.LGS. 113/2007, Codice dei contratti il ricorso al subappalto o al cottimo deve essere indicato in sede di offerta, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo. L'Ente procederà ai pagamenti diretti nei confronti dei subappaltatori ai sensi dell'art. 13 della Legge 11 novembre 2011, n. 180. Nel caso di autorizzazione al subappalto, è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.
21. l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%. L'affidatario corrisponde gli oneri per la sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici, senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica della effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
22. norme in materia di sicurezza ex art. 52 L.R. n. 5/2007:  
l'appaltatore è obbligato ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione degli appalti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto. L'Amministrazione verifica, anche durante l'esecuzione, il rispetto da parte dell'appaltatore, degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili;  
l'appaltatore è obbligato a rispondere della osservanza di quanto previsto sopra da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati.  
le imprese sono obbligate a presentare la documentazione che attesti che l'impresa stessa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
23. la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, sono subordinati all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva;
24. le imprese aventi in corso modifica della struttura aziendale, trasformando in particolare la loro forma societaria (nell'ambito delle società di persone o delle società di capitali ovvero assumendo la società di persone la forma di società di capitali e viceversa) e quindi modifichino altresì la loro ragione o denominazione sociale, o effettuino operazioni di conferimento di azienda e di fusione per incorporazione, nonché variazioni nella loro rappresentanza legale, dovranno produrre, oltre al certificato C.C.I.A.A. riportante la forma giuridica precedente alla trasformazione, anche la seguente documentazione, resa a pena di esclusione, in forma di copia autentica notarile, affinché tale documentazione abbia piena efficacia giuridica esterna:
  - delibera concernente la modifica dell'atto costitutivo per documentare le variazioni di forma societaria, di ragione o denominazione sociale, di rappresentanza legale;
  - atto di conferimento di azienda;
  - atto di fusione per incorporazione.
25. Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale.
26. ai sensi dell'art. 140 comma del Cod. contratti e succ. mod., in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario, fino al quinto migliore offerente. L'affidamento avviene alla medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara dall'originario aggiudicatario.
27. Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. L'I.V.A. verrà corrisposta a termine di legge.
28. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi del D.P.R. 642/72 e pertanto sarà sottoposta alle segnalazioni previste dalla legge;
29. il verbale di gara relativo all'appalto di cui trattasi, non avrà in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente;
30. Gli esiti della presente gara saranno tempestivamente inseriti sul sito dell'Ente: [www.comune.orotelli.nu.it](http://www.comune.orotelli.nu.it) . Pertanto non saranno fornite al riguardo informazioni telefoniche al riguardo.
31. Ai sensi dell'art. 253 Codice dei Contratti, sino all'entrata in vigore del nuovo capitolato generale dei lavori pubblici, continua ad applicarsi il decreto ministeriale 19/04/2000 n. 145, che si richiama espressamente e che fa parte integrante del contratto;

32. Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.lgs.196/03, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.
33. Relativamente alle modalità delle comunicazioni e delle informazione con offerenti, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 163/2006, si precisa che tutte le comunicazioni relative alla presente gara d'appalto avverranno solo ed esclusivamente per via elettronica, tramite posta elettronica certificata. Si invita pertanto ad indicare, tra i dati dell'Impresa, il domicilio eletto per le comunicazioni, indicando altresì l'indirizzo di posta elettronica certificata.

Modelli Allegati:

- **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE REQUISITI GENERALI**
- DICHIARAZIONE PERSONALE DA COMPILARE PERSONALMENTE EX ART. 38 CO.1 LETT. B), C), M-TER
- CODICE CONTRATTI
- ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE
- DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO
- DICHIARAZIONE PER COSTITUENDA R.T.I.
- DICHIARAZIONE AVVALIMENTO
- DICHIARAZIONI RELATIVE AL CONSORZIO
- OFFERTA ECONOMICA