

# COMUNE DI OROTELLI

C.A.P. 08020 - PROVINCIA DI NUORO - Corso V. Emanuele, 74  
P.I. 00154850911 TEL. 0784 79820 FAX 0784 79261

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**ORIGINALE**

DELIBERAZIONE 89  
DEL 21/10/2015

TRASMESSA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE

IN DATA	<b>27/10/2015</b>	PROT. N.	<b>3431</b>	ELENCO N.	<b>31</b>
---------	-------------------	----------	-------------	-----------	-----------

Oggetto:	<b>Legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna". Bando 2015 – Finanziamento di Programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana – Indirizzi per la partecipazione al bando</b>
----------	--

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventuno** nel mese di **ottobre** alle ore **15,30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
MARTEDDU GIOVANNINO	SINDACO	SI
MEREU PIERO	ASSESSORE	NO
SANTONI MARIANTONIETTA	ASSESSORE	SI
MORETTE PAOLA	ASSESSORE	NO
PUSCEDDU ANNA MARIA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti **3**

Totale Assenti **2**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97 del TUEL, **Segretario Comunale : Pisanu Maria Antonietta ;**

ESSENDO legale il numero degli intervenuti il **Sindaco Marteddu Giovannino** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## **DELIBERAZIONE N. 89 DEL 21/10/2015**

**OGGETTO:** Legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna”. Bando 2015 – Finanziamento di Programmi Integrati e Piani di Riqualficazione Urbana – Indirizzi per la partecipazione al bando

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la L.R. 13 ottobre 1998, n. 29 e successive modifiche e integrazioni, avente ad oggetto “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna”;

**Vista** la L.R. 9 marzo 2015, n. 6, di approvazione del bilancio pluriennale della Regione per il triennio 2015-2016-2017, con la quale sono stati stanziati, nel capitolo SC04.2614, Euro 20.000.000,00 destinati alla “Realizzazione dei programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico”;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/9 del 7 agosto 2015, che detta le linee di indirizzo per la redazione del Bando 2015;

**Visto** il suddetto bando, corredato da tutti gli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale, approvato con determinazione n. 2460/SDA prot. n. 40486 del 24.09.2015, del Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari dell’ Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica;

**Appurato** che l’Amministrazione Comunale di Orotelli intende predisporre un’istanza di finanziamento a valere su tale bando;

**Rilevato** che i Programmi Integrati di riqualificazione urbana richiedono sia la partecipazione dei privati con i interventi di Recupero Primario relativi a immobili di epoca antecedente il 1940, ricadenti all’interno del centro matrice, che la partecipazione dello stesso Comune con la predisposizione di un progetto di un opera pubblica di riqualificazione urbanistica, ricadente anch’essa all’interno del centro di prima e antica formazione;

**Ritenuto** a tal fine di dover dare mandato al settore tecnico del comune di Orotelli per la predisposizione degli studi e degli elaborati necessari per la presentazione dell’istanza;

**Rilevato** inoltre che per la complessità del Piano Integrato di Riqualficazione Urbana e per la notevole mole di elaborati specialistici richiesti per la partecipazione al bando, occorre affiancare al personale dell’ufficio tecnico una figura specialistica esperta nella predisposizione della documentazione necessaria per l’iniziativa;

**Considerato** che le prestazioni relative all’assistenza all’ufficio tecnico per la predisposizione di tale documentazione possono essere espletate da soggetti esterni alla struttura dell’Ente, individuati all’art. 11, comma 1, lettere d), e), f), g) e h) della Legge Regionale 7 agosto 2007, nr. 5;

**Ritenuto** a tal fine:

- di dover individuare l’opera pubblica da inserire all’interno del Piano Integrato di Riqualficazione Urbana, per la quale dovrà essere predisposto dall’ufficio tecnico comunale un progetto almeno di livello pari al definitivo;
- di dover nominare in relazione al disposto dell’articolo 10 del Codice dei contratti, il Dr. Ing. Junior Giuliano Corrias quale “responsabile del procedimento unico”, sia per l’attuazione dell’opera pubblica che per la realizzazione dell’intero Piano Integrato;
- di dare mandato agli uffici per l’individuazione della figura tecnica specialistica da affiancare al personale dell’ufficio tecnico nella predisposizione della documentazione necessaria per la partecipazione all’iniziativa;
- di dover approvare lo schema di avviso pubblico per la predisposizione delle istanza di finanziamento da parte dei soggetti privati che vogliono concorrere al Piano Integrato;

**Acquisiti** i pareri di cui all’art. 49, comma 1, del D.lgs 267/2000 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali) allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale

**Con votazione unanime**

**DELIBERA**

1. **Di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. **Di dare mandato** al settore tecnico del comune di Orotelli per la predisposizione degli studi e degli elaborati necessari per la presentazione dell'istanza di finanziamento per la realizzazione di un Programma Integrato di Riqualificazione Urbana, a vale sulle risorse messa a disposizione dal Bando della Regione Sardegna approvato con determinazione n. 2460/SDA prot. n. 40486 del 24.09.2015, del Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari dell' Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica;
3. **Di Individuare** quale opera pubblica da inserire all'interno del Piano Integrato, la "riqualificazione della Via Roma, della Via Elena e delle relative pertinenze", per la quale dovrà essere predisposto dall'ufficio tecnico comunale un progetto almeno di livello pari al definitivo;
4. **Di nominare** in relazione al disposto dell'articolo 10 del Codice dei contratti, il Dr. Ing. Junior Giuliano Corrias quale "responsabile del procedimento unico", sia per l'attuazione dell'opera pubblica che per la realizzazione dell'intero Piano Integrato;
5. **Di dare** mandato agli uffici per l'individuazione della figura tecnica specialistica da affiancare al personale dell'ufficio tecnico nella predisposizione della documentazione necessaria per la partecipazione all'iniziativa;
6. **Di approvare** lo schema di avviso pubblico per la predisposizione delle istanza di finanziamento da parte dei soggetti privati che vogliono concorrere al Piano Integrato;

**LA GIUNTA COMUNALE**

con separata unanime votazione

**DELIBERA**

**Di rendere** il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

<b>DA ALLEGARE ALLA DELIBERAZIONE DELLA</b>			
<b>GIUNTA COMUNALE</b>	<b>N°</b>	<b>89</b>	<b>Del</b> <b>21/10/2015</b>

<b>OGGETTO</b>	<b>Legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna”. Bando 2015 – Finanziamento di Programmi Integrati e Piani di Riqualficazione Urbana – Indirizzi per la partecipazione al bando</b>
----------------	---

**SERVIZIO TECNICO**

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)  
 PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE  
 USAI GIUSEPPE

**SERVIZIO CONTABILE**

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)  
 PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE  
 SINI GIANNI

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:**

IL PRESIDENTE  
Marteddu Giovannino

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta

**ORIGINALE**

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE COMUNALE PER 15 GIORNI DAL

**27/10/2015**

E TRASMESSA CONTEMPORANEAMENTE AI RAPPRESENTANTI CONSILIARI.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta



**Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali).**

**X Nella sua data di adozione in quanto immediatamente esecutiva**

**\_ Trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta

Orotelli 21/10/2015

