

# COMUNE DI OROTELLI

C.A.P. 08020 - PROVINCIA DI NUORO - Corso V. Emanuele, 74  
P.I. 00154850911 TEL. 0784 79820 FAX 0784 79261

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**ORIGINALE**

DELIBERAZIONE 103  
DEL 18/11/2015

TRASMESSA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE

IN DATA	<b>20/11/2015</b>	PROT. N.	<b>3753</b>	ELENCO N.	<b>34</b>
---------	-------------------	----------	-------------	-----------	-----------

Oggetto:	<b>A.P.Q. Sviluppo Locale. Deliberazione CIPE nr. 20/2004. – Realizzazione dell'impianto di depurazione PIP e realizzazione del collettore fognario annesso – Approvazione della seconda perizia di variante senza aumento di spesa – CUP: I17J04000010006 – CIG: 002971271C</b>
----------	--

L'anno **duemilaquindici** il giorno **diciotto** nel mese di **novembre** alle ore **15,30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
MARTEDDU GIOVANNINO	SINDACO	SI
MEREU PIERO	ASSESSORE	SI
SANTONI MARIANTONIETTA	ASSESSORE	SI
MORETTE PAOLA	ASSESSORE	NO
PUSCEDDU ANNA MARIA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti **4**

Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97 del TUEL, **Segretario Comunale : Pisanu Maria Antonietta ;**

ESSENDO legale il numero degli intervenuti il **Sindaco Marteddu Giovannino** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## **DELIBERAZIONE N. 103 DEL 18/11/2015**

**OGGETTO:** A.P.Q. Sviluppo Locale. Deliberazione CIPE nr. 20/2004. – Realizzazione dell'impianto di depurazione PIP e realizzazione del collettore fognario annesso – Approvazione della seconda perizia di variante senza aumento di spesa – CUP: I17J04000010006 – CIG: 002971271C

### **LA GIUNTA COMUNALE**

#### **Premesso che:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale nr. 46 del 6 maggio 2004 è stato approvato il progetto preliminare per la "realizzazione dell'impianto di depurazione PIP e realizzazione del collettore fognario annesso" nell'ambito del accordo di programma quadro sullo sviluppo locale - interventi a valere sui fondi della deliberazione CIPE nr. 20/2004;
- Che tale progetto preliminare per la partecipazione alle procedure per l'assegnazione dei fondi è stato predisposto dall'ufficio tecnico comunale, e prevede un impegno complessivo di €. 650.000,00;
- Che la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato all'Industria, con nota di protocollo nr. 6595 del 17 maggio 2006, pervenuta al Comune di Orotelli in data 22 maggio 2006, protocollo nr. 1950, ha comunicato l'accoglimento dell'istanza di finanziamento e la concessione del contributo di €. 535.000,00, al quale vanno sommate le somme accantonate dall'amministrazione Comunale di Orotelli per €. 75.000,00, per un importo complessivo di progetto di €. 610.000,00;
- Con determinazione nr. 222 del 29 maggio 2006 è stato affidato l'incarico relativo alle prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e misura e contabilità alla Società d'Ingegneria "Tholos Servizi S.r.l.", con sede in Bono in Corso Angioy 109, e con determinazione nr. 223 del 29 maggio 2006 è stato affidato l'incarico relativo alle prestazioni di coordinamento per la sicurezza durante la fase di progettazione e realizzazione dell'opera, nonché per l'esecuzione dei rilievi al Geom. Fabrizio Santoni con sede in Orotelli;
- si è reso necessario rielaborare il progetto preliminare sulla base delle indicazioni fornite dall'ente che dovrà gestire l'opera dopo la sua ultimazione (Abbanoa S.p.A);
- che con deliberazione della Giunta Comunale nr. 21 del 01.03.2007 è stato approvati il progetto preliminare citato, che prevede la spesa complessiva di €. 610.000,00;
- che con deliberazione della Giunta Comunale nr. 44 del 26.04.2007 è stato approvati il progetto definitivo-esecutivo, che prevede la spesa complessiva di €. 610.000,00, delegando al responsabile unico del procedimento l'attivazione delle procedure di scelta del contraente mediante procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/2006;
- che con determinazione nr. 316 del 9 luglio 2007 è stata affidata l'esecuzione dei lavori alla ditta Vacomic SRL, con sede a 09131 Cagliari, in Via Figari 7, P.I. 02000420923, la quale ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del 17,278%, corrispondente ad un importo netto di €. 369.850,06, oltre €. 17.340,72 per l'attuazione dei piani di sicurezza e IVA al 10% su lavori e sicurezza per €. 38.719,08, per complessivi €. 425.909,26;

#### **Considerato:**

- che in data 03.08.2007 è stato stipulato tra il comune di Orotelli e la ditta Vacomic Srl il contratto d'appalto nr. 6 di repertorio, registrato a Nuoro in data 08.08.2007 al nr. 985, serie I<sup>a</sup>;
- che i lavori sono stati consegnati alla ditta aggiudicataria in data 19.09.2007, come si evince dal verbale di consegna emesso da Direttore dei lavori in pari data, per cui i lavori stessi dovranno essere ultimati improrogabilmente entro il 16.05.2008;
- che con determinazione nr. 88 del 17.03.2008 è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori e al contempo è stato liquidato il primo certificato di pagamento a favore della ditta Vacomic Srl dell'importo complessivo di €. 104.720,00;

- che con determinazione nr. 220 del 16.05.2008 è stato approvato il secondo stato di avanzamento dei lavori e al contempo è stato liquidato il secondo certificato di pagamento a favore della ditta Vacomic Srl dell'importo complessivo di €. 109.450,00;
- che con determinazione nr. 310 del 08.07.2015 è stata approvata la perizia di variante nr. 1 presentata dal direttore dei lavori Dr. Ing. Ubaldo Mulas in data 24.06.2008, protocollo nr. 2689, nella quale si prevedevano lavorazioni aggiuntive paria a €. 19.351,69, oltre IVA al 10%, ossia pari al 5,00% dell'importo netto di aggiudicazione, che rientrava quindi nei limiti dei lavori che possono essere disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, per la realizzazione dell'opera, ai sensi dell'art. 132, comma 3, del D.Lgs. 163/2006;
- che con determinazione nr. 260 del 18.05.2009 è stato approvato il terzo stato di avanzamento dei lavori e al contempo è stato liquidato il terzo certificato di pagamento a favore della ditta Vacomic Srl dell'importo complessivo di €. 87.10,00;

#### Rilevato:

- che durante l'esecuzione dei lavori l'Ente gestore dell'impianto ha richiesto l'introduzione di modifiche al ciclo di pretrattamento dei reflui da destinare alla depurazione;
- che in data 15/07/2008 i lavori sono stati sospesi per permettere al direttore dei lavori la redazione di una seconda perizia di variante, che tenesse conto delle indicazioni fornite dall'ente gestore dell'impianto di depurazione
- che a seguito di varie interlocuzioni tra gli Enti interessati è stata definita compiutamente dal direttore dei lavori la soluzione tecnica ottimale, recepita in una proposta di perizia di variante nr. 2 presentata in data 12.10.2015, protocollo nr. 3212;
- che tale perizia di variante è stata trasmessa ad Abbanoa SPA, la quale si è espressa positivamente con nota in data 27.10.2015, protocollo AD/ALD 92504 DEP, acquisita in data 28.10.2015, protocollo 3452;
- che lo stesso Ente gestore ha curato la trasmissione della perizia di variante nr. 2 alla Provincia di Nuoro e alla RAS, per la presa d'atto delle modifiche introdotte;

**Esaminato** il quadro economico della citata perizia di variante, appresso riportato, ed appurato che la stessa non comporta maggiori oneri per l'esecuzione delle lavorazioni, e al contempo si realizzano ulteriori economie nelle somme a disposizione della stazione appaltante:

		Progetto	Aggiudicazione	Variante nr. 1	Variante nr. 2	differenze	
1	Lavori a base d'asta	€ 447.100,00	€ 369.850,06	€ 388.342,47	€ 388.342,46	-€ 0,01	0,00%
2	Oneri per la sicurezza	€ 17.340,72	€ 17.340,72	€ 18.200,00	€ 18.200,00	€ -	0,00%
3	Totale lavori	€ 464.440,72	€ 387.190,78	€ 406.542,47	€ 406.542,46	-€ 0,01	0,00%
4	Iva sui lavori	€ 46.444,07	€ 38.719,08	€ 40.654,25	€ 40.654,25	-€ 0,00	0,00%
5	Spese tecniche Tholos	€ 62.586,71	€ 62.586,71	€ 66.944,12	€ 67.593,31	€ 649,19	1,04%
6	Spese teciche Santoni	€ 24.635,74	€ 24.635,74	€ 24.761,72	€ 24.761,72	€ -	0,00%
7	Oneri ex art. 18	€ 9.288,81	€ 6.966,61	€ 7.314,82	€ 6.007,91	-€ 1.306,91	-18,76%
8	Imprevisti (Contributo AVLP)	€ 503,94	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00	€ -	0,00%
9	Oneri vari e pubblicità appalto	€ 2.100,00	€ 2.100,00	€ 1.405,67	€ -	-€ 1.405,67	-66,94%
10	<b>Totale Intervento</b>	<b>€ 610.000,00</b>	<b>€ 610.000,00</b>	<b>€ 610.000,00</b>	<b>€ 610.000,00</b>	€ -	0,00%
11	Economie	€ -	€ 87.651,08	€ 62.226,95	€ 64.290,35	€ 2.063,40	

**Ritenuto** di dover provvedere alla approvazione della perizia di variante nr. 2 dei lavori di cui all'oggetto;

**Dato Atto** che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "T.U. leggi Ordinamento degli EE.LL.";

#### UNANIME DELIBERA

1. **Di approvare**, per le motivazioni riportate nella premessa, la perizia di variante nr. 2 dei lavori "realizzazione dell'impianto di depurazione PIP e realizzazione del collettore fognario annesso", presentata dal direttore dei lavori Dr. Ing. Ubaldo Mulas in data 12.10.2015, protocollo 3212, avente il quadro di raffronto riportato nella premessa, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. **Di prendere atto** che la citata perizia di variante non comporta maggiori oneri per l'esecuzione dei lavori di contratto;
3. **Di prendere atto** che tramite procedure telematiche sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi alla procedura di cui all'oggetto:
  - CUP: I17J04000010006
  - CIG: 002971271C

4. **Di dare atto** che le risorse necessarie sono disponibili all'identificativo 2.09.4.01.24 art. 1 (quota RAS) e all'identificativo 2.09.4.01.27 art. 1 (quota comunale).

**LA GIUNTA COMUNALE**

con separata unanime votazione

**DELIBERA**

**DI RENDERE** il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

<b>DA ALLEGARE ALLA DELIBERAZIONE DELLA</b>			
<b>GIUNTA COMUNALE</b>	<b>N°</b>	<b>103</b>	<b>Del</b>
			<b>18/11/2015</b>

<b>OGGETTO</b>	<b>A.P.Q. Sviluppo Locale. Deliberazione CIPE nr. 20/2004. – Realizzazione dell’impianto di depurazione PIP e realizzazione del collettore fognario annesso – Approvazione della seconda perizia di variante senza aumento di spesa – CUP: I17J04000010006 – CIG: 002971271C</b>
----------------	--

**SERVIZIO TECNICO**

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)  
 PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE  
 USAI GIUSEPPE

**SERVIZIO CONTABILE**

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)  
 PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE  
 SINI GIANNI

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:**

IL PRESIDENTE  
Marteddu Giovannino

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta

**ORIGINALE**

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE COMUNALE PER 15 GIORNI DAL

**20/11/2015**

E TRASMESSA CONTEMPORANEAMENTE AI RAPPRESENTANTI CONSILIARI.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta



**Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali).**

**- Nella sua data di adozione in quanto immediatamente esecutiva**

**X Trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta

Orotelli 18/11/2015

