

COMUNE DI OROTELLI

C.A.P. 08020 - PROVINCIA DI NUORO - Corso V. Emanuele, 74
P.I. 00154850911 TEL. 0784 79820 FAX 0784 79261

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE 22
DEL 27/09/2016

adunanza straordinaria di seconda convocazione - seduta pubblica
TRASMESSA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE

IN DATA	27/09/2016	PROT. N.	3125	ELENCO N.	7
---------	------------	----------	------	-----------	---

Oggetto:	Riperimetrazione di alcune aree a rischio idrogeologico nel centro abitato di Orotelli – Procedura di variante e aggiornamento del PAI (art. 37 comma 3 e comma 7 della NTA del PAI) – Approvazione dello studio di variante
----------	---

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **10,00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano:

Risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERE	PRESENTI	CONSIGLIERE	PRESENTI
Marteddu Giovannino	Si	Brau Claudia	Si
Salis Maria Angela	Si	Ladu Pietro	Si
Bosu Salvatore	Si	Carta Luisa	Si
Pusceddu Anna Maria	No	Marteddu Francesca	No
Mereu Piero	Si	Pudda Massimo	Si
Sapa Gianni	Si	Sini Sonia	No
Bosu Fabio	Si		

Consiglieri Presenti **10**

Consiglieri Assenti **3**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n° 267, **Segretario Comunale : Pisanu Maria Antonietta ;**

ESSENDO legale il numero degli intervenuti il **Sindaco Marteddu Giovannino** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

DELIBERAZIONE N. 22 DEL 27/09/2016

Oggetto: Riperimetrazione di alcune aree a rischio idrogeologico nel centro abitato di Orotelli – Procedura di variante e aggiornamento del PAI (art. 37 comma 3 e comma 7 della NTA del PAI) – Approvazione dello studio di variante

IL CONSIGLIO COMUNALE

2^a convocazione

Visto il Decreto Assessoriale nr. 3 del 21.02.2005, pubblicato sul BURAS nr. 8 del 11.03.2005, con il quale è stata resa esecutiva la Deliberazione della Giunta Regionale nr. 54/33 di approvazione del Piano stralcio di Assetto Idrogeologico della Regione Sardegna;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale nr. 3 del 02.11.2010 di approvazione della “Variante al Piano per l’Assetto Idrogeologico (P.A.I.) ai sensi dell’art. 31 della L.R. n. 19/2006 in Comune di Orotelli”, con il quale, a seguito di una variante estesa a tutto il territorio comunale, si individuano in tutto il territorio comunale di Orotelli condizioni di pericolosità da frana con classi da Hg1 fino a Hg4;

Rilevato che per far fronte al permanere di numerose e gravi situazioni di pericolo il Comune di Orotelli ha partecipato al bando di candidatura POR SARDEGNA 2000-2006, misura 1.3 – Ambito di Intervento Suolo ed è risultato beneficiario di un finanziamento complessivo di € 1.000.000,00 che ha permesso di realizzare varie opere di consolidamento e messa in sicurezza;

Considerato che i lavori di cui al precedente capoverso sono stati appaltati all’Impresa Di Sabatino & C. srl in data 05/05/2009 a seguito di asta pubblica, per l’importo netto di € 492.716,56; sono iniziati in data 29/10/2009 e sono stati ultimati in data 25/11/2010 anche a seguito di sospensioni e proroghe e includendo i lavori suppletivi di perizia che hanno incrementato l’importo netto effettivo a € 517.280,29. Con le economie maturate pari a circa € 200.000,00 e stato realizzato un intervento di completamento appaltato alla stessa impresa e conclusosi il 23/04/2013. In entrambi i casi i progetti sono stati redatti dall’ing. Andrea Mario Lostia e dall’ing. Andrea Deplano. La direzione lavori è stata effettuata dagli stessi professionisti che al termine hanno emesso i rispettivi Certificati di Regolare Esecuzione;

Appurato che diverse di aree del centro abitato, individuate con classi di rischio elevate nel PAI, sono state oggetto di interventi di consolidamento, con l’obiettivo di mitigare il rischio per le abitazioni e le strutture ubicate nelle aree pericolose;

Rilevato che a seguito della realizzazione di tali opere di consolidamento e quindi di mitigazione del rischio l’Amministrazione Comunale di Orotelli, con determinazione nr. 555 del 31.12.2014, ha incaricato i professionisti Dr. Geol. Donatella Giannoni e Dr. Ing. Fabio Cambula per la predisposizione dello studio necessario a pervenire alla richiesta di variante ed aggiornamento del PAI, ai sensi dell’Art. 37 Comma 7 delle NA, con lo scopo di modificare il perimetro dell’area di pericolosità e di rischio nelle aree in cui sono state eseguite le opere di cui si ha adeguata documentazione e che risultano coerenti con le progettazioni approvate nonché con le regole del PAI;

Constato inoltre che nell’ambito di tale studio di variante, che aveva interessato anche le aree adiacenti e non direttamente interessate dagli interventi di mitigazione, era emerso che la perimetrazione delle aree pericolose risultava estesa a numerose zone prive di pericolosità da frana e quindi, di concerto con l’Amministrazione comunale e con l’Autorità di Bacino, si è deciso di integrare lo studio di variante Art. 37 Comma 7, estendendolo all’intera area del centro urbano, ed inserire l’istanza della procedura di variante ai sensi dell’Art. 37 Comma 3, lettera b delle Norme di Attuazione;

Considerato che i Professionisti incaricati hanno individuato un’adeguata unità fisiografica delimitata dagli spartiacque a monte del centro abitato e, con riferimento a questa nuova area di studio, hanno effettuato lo studio di dettaglio secondo la metodologia stabilita dalle Linee Guida del PAI, che prevede la procedura di overlay mapping, ovvero di sovrapposizione di diversi elaborati cartografici di base (Carte Geolitologica, Geomorfologica, delle Pendenze, dell’Uso del Suolo e degli Elementi a rischio) per ricavare le cartografie di sintesi (Carte dell’Instabilità potenziale dei versanti, della Pericolosità e del Rischio da frana) mirate alla mappatura della pericolosità e del rischio da frana. I dati derivanti da tale studio di dettaglio sono stati quindi integrati da quelli più specificatamente geotecnici utilizzati per la progettazione ed realizzazione delle opere, uniti alle considerazioni sulla mitigazione del rischio che le opere eseguite si ritiene abbiano operato; infine si è pervenuti alla proposta la riperimetrazione delle aree a rischio di frana per il centro urbano di Orotelli, riassunta nella proposta di variante e aggiornamento del PAI, ai sensi dell’art. 37, comma 3 e comma 7, delle norme tecniche di attuazione, allegata alla presente deliberazione e costituita dai seguenti elaborati:

1. ALL.A_Rev2 - Relazione Illustrativa
2. ALL.B - Schede Interventi mitigazione del rischio da frana
3. ALL.C - Schede IFFI
4. TAV.01_Rev - Carta Geolitologica
5. TAV.02_Rev - Carta Geomorfologica
6. TAV.03 - Planimetria degli Interventi
7. TAVOLE 04 - Planimetrie di dettaglio varie aree

8. TAV.05_Rev - Carta della Pericolosità da Frana_PAI vigente
9. TAV.06_Rev2 - Carta delle aree a Pericolosità da Frana
10. TAV.07_Rev - Carta degli Elementi a Rischio
11. TAV.08_Rev - Carta delle Aree a Rischio
12. TAV.09_Rev - Schede Interventi realizzati
13. TAV.10 - Carta delle Pendenze
14. TAV.11 - Carta dell'uso del Suolo
15. TAV.12 - Carta dell'Instabilità Potenziale dei Versanti
16. TAV.13_Rev - Carta delle aree a Pericolosità da Frana del territorio comunale
17. TAV.14_Rev - Carta delle aree a Rischio del territorio comunale.

Vista la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 10 marzo 2010 avente ad oggetto "Approvazione Circolare 1/2010 recante indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)" che attribuisce al Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e gestione del rischio alluvione alla Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, la competenza sul rilascio del parere;

Visto in particolare l'art. 37, comma 3 lettera b) delle Norme di attuazione del PAI che disciplina le modalità di approvazione delle varianti e degli aggiornamenti conseguenti a nuove perimetrazioni dei livelli di pericolosità delle aree delimitate dal PAI;

Vista la circolare dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna (Comitato Istituzionale) n. 1/2010 da cui risulta che le variazioni della pianificazione di assetto idrogeologico seguono lo stesso iter procedurale di approvazione di adozione a approvazione del PAI e in particolare quelle dettate da modifiche dei perimetri e delle classi di pericolosità;

Dato atto che dalle medesima circolare dell'Autorità di Bacino si evince che i titolari delle proposte di variante sono i Comuni i quali devono verificare preliminarmente l'esigenza di procedere alle modifiche dei perimetri e delle classi di pericolosità e conseguentemente predisporre la richiesta di variante integrata delle analisi e studi che determinano i nuovi livelli di pericolosità, con un grado di dettaglio pari o superiore a quelli posti in essere nella redazione del PAI;

Preso altresì atto che, sempre ai sensi della predetta circolare, l'istanza di variante corredata di tutta la documentazione tecnica e completa di apposita deliberazione da parte dell'Organo competente del soggetto proponente deve essere trasmessa alla Direzione Generale ADIS – Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni, che dovrà curare i relativi adempimenti per l'esame da parte del Comitato Istituzionale

Ravvisata la necessità di approvare la proposta di "variante e aggiornamento del PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3 e comma 7 della NTA, per la ripermetrazione di alcune aree a rischio idrogeologico nel centro abitato di Orotelli", come sopra descritti, al fine di trasmettere gli elaborati all'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna per la superiore approvazione;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 19.09.2016 di rinvio del presente punto all'odg;

Dato atto che nel giorno stabilito per il nuovo esame, 26 settembre 2016, la seduta è andata deserta, come da verbale del segretario comunale prot. 3115 del 27.09.2016, e che pertanto quella attuale è seduta di seconda convocazione;

Sentiti i Consiglieri di minoranza Luisa Carta e Pudda Massimo sottolineare l'incoerenza dell'amministrazione che convoca il Consiglio e poi non si presenta, creando disagio al gruppo di minoranza, presente, ed ai cittadini interessati. Pudda ritiene sia un segnale di sbando della maggioranza, come si evince dallo stato del paese, del rione Mussinzua e del suo parco giochi di recente realizzazione. Nel merito del punto all'odg esprimono voto favorevole, lo studio sembra fedele alle problematiche riscontrate nel territorio, chiedono che ora venga preso in esame tutto l'agro e si lavori alla realizzazione del PUC;

Dato atto che il Sindaco si rammarica per quanto accaduto, conseguente ad imprevisti e giustificati impegni sopraggiunti per molti componenti il gruppo di maggioranza;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "T.U. leggi Ordinamento degli EE.LL.";

Con voti unanimi dei 10 consiglieri presenti

DELIBERA

1. **Di approvare** la proposta di "variante e aggiornamento del PAI ai sensi dell'art. 37 comma 3 e comma 7 della NTA, per la ripermetrazione di alcune aree a rischio idrogeologico nel centro abitato di Orotelli", come sopra descritta, predisposta dai professionisti Dr. Geol. Donatella Giannoni e Dr. Ing. Fabio Cambula;
2. **Di dare mandato** agli uffici comunali per la trasmissione degli elaborati all'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, al fine dell'ottenimento della superiore approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione unanime

DELIBERA

Di rendere il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

DA ALLEGARE ALLA DELIBERAZIONE DELLA				
CONSIGLIO COMUNALE	N°	22	Del	27/09/2016

OGGETTO	Riperimetrazione di alcune aree a rischio idrogeologico nel centro abitato di Orotelli – Procedura di variante e aggiornamento del PAI (art. 37 comma 3 e comma 7 della NTA del PAI) – Approvazione dello studio di variante
----------------	---

SERVIZIO TECNICO

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE
USAI GIUSEPPE

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE
Marteddu Giovannino

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta

ORIGINALE

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE COMUNALE PER 15 GIORNI DAL

27/09/2016

E TRASMESSA CONTEMPORANEAMENTE AI RAPPRESENTANTI CONSILIARI.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta



Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali).

X Nella sua data di adozione in quanto immediatamente esecutiva

_ Trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta

Orotelli 27/09/2016

