



COMUNE DI OROTELLI

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. **9** del **03/02/2022**

Oggetto:	Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – Indirizzi agli uffici per la partecipazione ed impegno al cofinanziamento
-----------------	---

L'anno **duemilaventidue** il giorno **tre** del mese di **febbraio** alle ore **17:00** nella sala delle adunanze del Comune, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	BOSU TONINO	Si	
Vicesindaco	ZORODDU ANGELO SALVATORE	Si	
Assessore	ZORODDU NICOLA	Si	
Assessora	AGATE MARIA GABRIELLA	Si	

Presenti: **4**

Assenti: **0**

Assume la Presidenza **Tonino Bosu** nella sua qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti **Dott. Mario Mattu** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è **Riservata**.

DELIBERAZIONE N. 9 DEL 03/02/2022

Oggetto:	Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – Indirizzi agli uffici per la partecipazione ed impegno al cofinanziamento
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Rilevato che la RAS ha pubblicato un avviso, predisposto in attuazione dell'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione del 2 dicembre 2021, n. 343, che si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4, Componente 1 – Investimento 3.3, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Rilevato che la finalità è quella di individuare, ai fini del finanziamento, proposte di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

Preso atto che in particolare sono ammissibili le seguenti tipologie di progetti:

- 1) interventi di solo adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam => 0.6;
- 2) interventi di adeguamento/miglioramento sismico con indice di rischio sismico post operam => 0.6 ed efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche;
- 3) interventi di solo efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche, purché l'immobile oggetto di intervento sia in possesso di certificato di collaudo delle strutture ai sensi delle NTC 2008 o delle NTC 2018 o sia stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica e presenti un IR=>0,6.

Esaminato il citato avviso pubblico e rilevato in particolare che:

- la dotazione finanziaria complessiva è pari ad € 24.229.546,21;
- Possono partecipare alla presente selezione pubblica tutti gli enti locali, proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale;
- Sono finanziabili esclusivamente proposte inerenti edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (ARES), per i quali sia stata validata preliminarmente all'invio della domanda di finanziamento, la relativa scheda edificio;
- Il cofinanziamento, con risorse proprie dell'Ente proponente, deve essere pari ad almeno il 20% del costo totale dell'intervento;

Considerato che il Comune di Orotelli può presentare istanza per la realizzazione dei lavori di messa a norma e messa in sicurezza dal punto di vista sismico dello stabile di proprietà comunale che ospita le scuole medie di Orotelli, la cui realizzazione è inserita nel piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024, ed è prevista anche nell'elenco annuale per l'anno 2022;

Rilevato che per lo stesso edificio l'Amministrazione ha predisposto le necessarie verifiche di vulnerabilità sismica ed il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere strutturali necessaria per ottenere un livello di conoscenza L.C.2 della struttura;

Dalle conclusioni di tali indagini si evidenzia che “nel caso in esame le risultanze dell'appressamento espistemologico e quindi del protocollo ex ante-ex post, hanno condotto alla preponderanza degli effetti sismici rispetto a quelli statici e quindi alla necessità di intervenire sui nodi per adeguarli alle forze derivanti dal sisma, su alcuni maschi della muratura di tamponamento della Biblioteca e sul loro ribaltamento; perciò in sintesi:

- la verifica strutturale statica è risultata congruente con i dettami della normativa perciò gli elementi strutturali non dovranno essere sottoposti ad adeguamento;
- la verifica strutturale di Vulnerabilità è risultata carente e non rispondente ai crismi di normativa perciò gli elementi strutturali segnalati dovranno essere sottoposti ad adeguamento (nodi, maschi e ribaltamento);
- per le opere di adeguamento dei nodi si propone il tipo Fiber reinforced Polymers (F.R.P.) ovvero: materiali fibrinforzati a matrice polimerica. Per la sicurezza antiribaltamento e per il consolidamento murario si propone la

procedura Fiber Reinforced Cementitious Matrix (F.R.C.M.) ovvero: materiali compositi a matrice inorganica cementizia;

- i costi di realizzazione tengono conto della difficoltà di realizzazione caratterizzata, soprattutto per quanto attiene l'adeguamento dei nodi, da un notevole grado di invasività, complessa e reiterata procedura che, tra le altre cose, imporranno la cessazione temporanea della fruibilità dei locali;

Preso atto che dalla stima sommaria dei costi allegata al progetto di fattibilità tecnica ed economica (allegato D1) l'importo delle opere necessarie per l'adeguamento della struttura è pari ad €. 140.000,00, da cui discende il seguente presunto quadro economico dell'intervento necessario a garantire l'agibilità dell'intero edificio:

Lavori di adeguamento sismico	140.000,00 €
Oneri per la sicurezza	35.000,00 €
Totale lavori di adeguamento strutturale	175.000,00 €
IVA sui lavori a base d'asta	38.500,00 €
Onorari per: Progettazione definitiva, esecutiva, DD.LL. , coord. per la sicurezza	19.703,66 €
Inarcassa, Rivalsa INPS, IVA su onorari	6.296,34 €
Collaudo statico IVA Inclusa	8.750,00 €
Oneri art. 113	2.800,00 €
Pubblicità	875,00 €
Imprevisti	8.075,00 €
Totale per intervento	260.000,00 €

Ritenuto di dover impartire gli opportuni indirizzi all'ufficio tecnico comunale per la predisposizione dell'istanza di finanziamento dell'intervento;

Considerato che occorre nominare il responsabile del servizio tecnico del Comune di Orotelli quale "Responsabile Unico del Procedimento" per la realizzazione dell'intervento ante descritto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che la quota di cofinanziamento da porre a carico del Comune di Orotelli ammonta ad €. 52.000,00, ossia nella percentuale del 20% dell'importo complessivo del progetto di €. 260.000,00;

Ritenuto di dover approvare il progetto definitivo dell'intervento così come predisposto dall'ufficio tecnico comunale;

Visto il citato Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "T.U. delle leggi sulla normativa degli EE.LL." ed acquisiti i pareri relativi;

Con voti unanimi;

DELIBERA

1. Di disporre la partecipazione all'avviso pubblico pubblicato dalla Regione Sardegna, predisposto in attuazione dell'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione del 2 dicembre 2021, n. 343, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4, Componente 1 – Investimento 3.3, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con la presentazione di un'istanza di finanziamento per la realizzazione dei "lavori di messa a norma e messa in sicurezza dal punto di vista sismico dello stabile di proprietà comunale che ospita le scuole medie di Orotelli", CUP I11B22000350006, codice ARES dell'edificio NUMM827038, dell'importo complessivo di €. 260.000,00;
2. Di nominare il responsabile del servizio tecnico del Comune di Orotelli Dr. Ing. Giuseppe Usai quale "Responsabile Unico del Procedimento" per la realizzazione dell'intervento di cui al punto precedente, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
3. Di prendere atto che l'intervento sopra citato è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e nell'elenco annuale per l'anno 2022, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 05.01.2022;
4. Di impegnarsi a cofinanziare con risorse proprie l'intervento con una somma pari ad €. 52.000,00, nella percentuale del 20% dell'importo complessivo del progetto di €. 260.000,00
5. Di dare atto che l'intervento proposto costituisce un lotto unico funzionale per la messa a norma e messa in sicurezza dello stabile oggetto di intervento.

LA GIUNTA COMUNALE

CON SEPARATA votazione,

DELIBERA

Inoltre di rendere la presente delibrazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Tonino Bosu	Segretario Comunale Dott. Mario Mattu
-------------------------------	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Orotelli, 03/02/2022

Il Responsabile del Servizio
USAI GIUSEPPE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **03/02/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Orotelli, 04/02/2022

Segretario Comunale
Dott. Mario Mattu

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **04/02/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Orotelli, 04/02/2022

Segretario Comunale
Dott. Mario Mattu