

# COMUNE DI OROTELLI

C.A.P. 08020 - PROVINCIA DI NUORO - Corso V. Emanuele, 74  
P.I. 00154850911 TEL. 0784 79820 FAX 0784 79261

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**ORIGINALE**

DELIBERAZIONE 64  
DEL 19/10/2017

TRASMESSA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE

IN DATA	<b>23/10/2014</b>	PROT. N.	<b>3574</b>	ELENCO N.	<b>21</b>
---------	-------------------	----------	-------------	-----------	-----------

Oggetto:	<b>Programmazione Unitaria 2014-2016 - POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azioni 4.1.1. E 4.3.1. "Interventi di Efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna" - Attuazione della D.G.R. n. 46/7 del 10.08.2016 (intervento efficientamento edificio scuole Va San Costantino). Indirizzi per la partecipazione al bando RAS</b>
----------	--

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **diciannove** nel mese di **ottobre** alle ore **15,00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
MARTEDDU GIOVANNINO	SINDACO	SI
SALIS MARIA ANGELA	ASSESSORE	SI
BOSU SALVATORE	ASSESSORE	SI
PUSCEDDU ANNA MARIA	ASSESSORE	NO

Totale Presenti **3**

Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97 del TUEL, **Segretario Comunale : Pisanu Maria Antonietta ;**

ESSENDO legale il numero degli intervenuti il **SINDACO MARTEDDU GIOVANNINO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 64 DEL 19/10/2017

**Oggetto:** Programmazione Unitaria 2014-2016 - POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azioni 4.1.1. E 4.3.1. "Interventi di Efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna" - Attuazione della D.G.R. n. 46/7 del 10.08.2016 (intervento efficientamento edificio scuole Va San Costantino). Indirizzi per la partecipazione al bando RAS

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il Decreto legislativo, n. 102 del 14.07.2014 "Attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, che modifica le direttive 2009/125/CE e 2010/30/UE e abroga le direttive 2004/8/CE e 2006/32/CE;

**ESAMINATA** la D.G.R. n. 46/7 del 10.08.2016 "POR FESR 2014/2020. Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita" -Sostenere l'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia e l'uso dell'energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell'edilizia abitativa. Azione 4.1.1 -Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, smart buildings, e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici. Azione 4.3.1 -Realizzazione di reti intelligenti di distribuzione dell'energia smart grids e interventi sulle reti di trasmissione strettamente complementari e volti ad incrementare direttamente la distribuzione di energia prodotta da fonti rinnovabili, introduzione di apparati provvisti di sistemi di comunicazione digitale, misurazione intelligente e controllo e monitoraggio come infrastruttura delle "città" e delle aree "periurbane";

**VISTA** la Det. RAS prot. n. 25492, rep. n. 876 del 30/06/2017 con la quale è stato approvato il bando pubblico ai fini della selezione degli interventi da finanziare nell'ambito del POR FESR 2014/2020 -Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" -Sostenere l'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia e l'uso dell'energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell'edilizia abitativa. Azioni 4.1.1 e 4.3.1;

**VISTO** l'avviso pubblico, relativo al citato bando, in pubblicazione nel sito RAS dal 04/07/2017 con scadenza 04/12/2017;

### CONSIDERATO CHE:

- Gli interventi previsti intendono promuovere il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici pubblici esistenti, intesi come unità immobiliari dotate di autonomia funzionale, o come un insieme autonomo di unità immobiliari funzionalmente e/o fisicamente connesse tra loro, dotate di impianti termici finalizzati al comfort ambientale di parte o dell'intera unità, attraverso, congiuntamente o alternativamente:
  - l'utilizzo di tecnologie innovative;
  - il superamento dei requisiti minimi richiesti dalla normativa vigente;
  - un utilizzo più efficiente delle fonti energetiche rinnovabili;
  - una maggiore stabilità ed efficienza del sistema energetico;
- l'Amministrazione comunale intende presentare istanza di finanziamento al bando "Programmazione Unitaria 2014-2016 -POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1. e 4.3.1. "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna" attuazione della D.G.R. n. 46/7 del 10.08.2016", presentando le schede progetto per l'efficientamento dell'edificio che ospita le scuole elementari di Via San Costantino;
- per singoli Comuni l'importo massimo finanziabile ammonta a € 500.000,00, come previsto nell'art. 4 del bando;
- gli interventi previsti intendono promuovere il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici pubblici esistenti, intesi come unità immobiliari dotate di autonomia funzionale, o come un insieme autonomo di unità immobiliari funzionalmente e/o fisicamente connesse tra loro, dotate di impianti termici finalizzati al comfort ambientale di parte o dell'intera unità, attraverso, congiuntamente o alternativamente: l'utilizzo di tecnologie innovative, il superamento dei requisiti minimi richiesti dalla normativa vigente, un utilizzo più efficiente delle fonti energetiche rinnovabili, una maggiore stabilità ed efficienza del sistema energetico;

**RILEVATO** che le procedure di cui sopra presentano notevoli gradi di complessità tecnico-amministrativa e la necessità di essere trattate da personale tecnico specializzato. In particolare, per la partecipazione al bando, l'Amministrazione deve predisporre, in quanto non dotata, di diagnosi energetica redatta ai sensi del D.Lgs. 102/2014 e s.m.i. e di attestato di prestazione energetica (APE) valido, redatto e registrato in conformità alla normativa vigente;

**CONSIDERATO** che la specificità delle operazioni da redigersi e della documentazione da predisporre non può essere svolta con progettisti interni per cui si rende necessario acquisire qualificata professionalità tecnico/amministrativa esterna che fungerà anche da supporto al Settore Tecnico per la predisposizione della documentazione per presentare l'istanza;

**EVIDENZIATO** che il Settore Tecnico non potrebbe ragionevolmente garantire di adempiere alle incombenze relative alle procedure sopra elencate, di rispettare i termini programmati e gli adempimenti per il Bando regionale in questione che sono di speciale complessità e rilevanza e di svolgere contemporaneamente le funzioni di istituto;

**RAVVISTA**, quindi, la necessità di affidare ad un organismo esterno – esperto nella predisposizione della documentazione sopra citata – l'incarico per supportare gli uffici comunali nella predisposizione della istanza di finanziamento;

**RITENUTO** opportuno fornire indirizzi al responsabile del Settore Tecnico, al fine di dare attuazione all'intervento, nonché individuare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione;

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Con Voti Unanimi espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

**DI EMANARE** le opportune direttive al fine di provvedere all'adozione di tutti gli atti necessari per la partecipazione al bando Programmazione Unitaria 2014-2016 - POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1. e 4.3.1. "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna" attuazione della D.G.R. N. 46/7 del 10.08.2016", presentando le relative schede progetto per l'efficientamento dell'edificio che ospita le scuole elementari di Via San Costantino, fino a un importo massimo di € 500.000,00;

**DI INDIVIDUARE**, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quale responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione il responsabile del settore tecnico dr. Ing. Giuseppe Usai;

**DI AVVALERSI**, per i motivi esplicitati in premessa, della collaborazione e della consulenza di un soggetto esterno, per la predisposizione:

a) della diagnosi energetica finalizzata alla valutazione del consumo di energia ed al risparmio energetico conseguibile, eseguita in conformità ai criteri di cui all'Allegato 2 al D.Lgs. n. 102/2014 ed in conformità alle norme tecniche UNI CEI 16247-1-2-3-4;

b) dell'attestazione di prestazione energetica (APE) dello stabile oggetto di istanza di finanziamento nello stato attuale e post intervento redatta con la procedura di calcolo prevista dagli ultimi regolamenti normativi nazionali vigenti;

c) delle schede progetto per gli edifici del municipio e ex sala consiliare;

d) di tutta la documentazione tecnica e modulistica necessaria al fine di partecipare alla selezione delle proposte da finanziare partecipando al bando "Programmazione Unitaria 2014-2016 -POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia Sostenibile e Qualità Della Vita" Azioni 4.1.1. E 4.3.1. "Interventi di Efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna" attuazione della D.G.R. N. 46/7 del 10.08.2016.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

con separata unanime votazione

### **DELIBERA**

**DI RENDERE** il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

<b>DA ALLEGARE ALLA DELIBERAZIONE DELLA</b>				
<b>GIUNTA COMUNALE</b>	<b>N°</b>	<b>64</b>	<b>Del</b>	<b>19/10/2017</b>

<b>OGGETTO</b>	<b>Programmazione Unitaria 2014-2016 - POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azioni 4.1.1. E 4.3.1. "Interventi di Efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna" -</b>
----------------	--

### **SERVIZIO TECNICO**

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto  
2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)  
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA'  
TECNICA: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE  
USAI GIUSEPPE

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:**

IL PRESIDENTE  
MARTEDDU GIOVANNINO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta

**ORIGINALE**

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE COMUNALE PER 15 GIORNI DAL

**23/10/2014**

E TRASMESSA CONTEMPORANEAMENTE AI RAPPRESENTANTI CONSILIARI.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta



**Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali).**

**X Nella sua data di adozione in quanto immediatamente esecutiva**

**\_ Trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pisanu Maria Antonietta

Orotelli 19/10/2017

