



COMUNE DI OROTELLI

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 72 del 14/09/2022

Oggetto:	Legge Regionale 22.11.2021 n. 17, art. 4, comma 3 tabella B – Interventi di interesse regionale e locale – Programma per la riqualificazione dei centri urbani – Intervento di “efficientamento energetico della Casa Comunale” – Approvazione del progetto definitivo
-----------------	--

L'anno **duemilaventidue** il giorno **quattordici** del mese di **settembre** alle ore **11:50** in Videoconferenza, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	BOSU TONINO	Si	
Vicesindaco	ZORODDU ANGELO SALVATORE	Si	
Assessore	ZORODDU NICOLA		Si
Assessora	AGATE MARIA GABRIELLA	Si	

Presenti: **3**
Assenti: **1**

Assume la Presidenza **Tonino Bosu** nella sua qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti **Dott. Mario Mattu** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è **Riservata**.

DELIBERAZIONE N. 72 DEL 14/09/2022

Oggetto:	Legge Regionale 22.11.2021 n. 17, art. 4, comma 3 tabella B – Interventi di interesse regionale e locale – Programma per la riqualificazione dei centri urbani – Intervento di “efficientamento energetico della Casa Comunale” – Approvazione del progetto definitivo
-----------------	--

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 25/6 del 02.08.2022, con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per la ripartizione dello stanziamento di euro 24.760.000 per la riqualificazione dei centri urbani, di cui alla legge regionale 22 novembre 2021, n. 17;

Rilevato che sono ammissibili le istanze di finanziamento, a valere sulle risorse finanziarie di cui all'articolo 4, comma 3, della legge regionale 22 novembre 2021, n. 17, Tabella D, presentate dai comuni e dalle città metropolitane, il cui territorio ricade nel territorio della Regione Autonoma della Sardegna, proprietari delle infrastrutture per le quali si richiede il finanziamento;

Appurato che la dotazione finanziaria del bando è pari complessivamente ad euro 24.760.000, come stabilito dall'Allegato 4, Tabella D della legge regionale 22 novembre 2021, n. 17, e che per i comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti è possibile richiedere il finanziamento di un solo intervento, con contributo massimo di €. 300.000,00;

Rilevato altresì che possono accedere al finanziamento le richieste presentate dai Comuni finalizzate alla esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;

Rilevato che il Comune di Orotelli, con la procedura finanziata dal DPCM 17 dicembre 2021 di ripartizione del fondo per la progettazione territoriale, ha acquisito il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di “Efficientamento energetico della casa Comunale”, dell'importo di €. 360.000,00;

Che tale progetto è stato approvato con la deliberazione della Giunta comunale n. 68 del 13.09.2022

Preso atto che la proposta progettuale di cui sopra è stata acquisita con la finalità di essere posta a base di successive procedure strumentali alla sua concreta realizzazione, ovvero utilizzate per la partecipazione ad avvisi o ad altre procedure di evidenza pubblica attivate da altre amministrazioni nazionali o unionali;

Ritenuto pertanto di dover dare seguito all'iniziativa sopra menzionata e di dover dare indicazioni agli uffici comunali per la presentazione dell'istanza di finanziamento dell'intervento per la realizzazione delle opere di efficientamento energetico della casa comunale, a valere sulle risorse messe a disposizione dalla RAS con l'avviso pubblico per la ripartizione dello stanziamento di euro 24.760.000 per la riqualificazione dei centri urbani, di cui alla legge regionale 22 novembre 2021, n. 17;

Considerato che lo stesso avviso prevede una premialità di punteggio agli interventi dotati di un livello di progettazione degli interventi avanzata, e ritenuto quindi di dover predisporre un progetto dell'intervento almeno a livello definitivo;

Rilevato inoltre che la quota di cofinanziamento a carico del Comune di Orotelli, stimata in €. 60.000,00, può essere posta a carico delle risorse previste dal Decreto Ministeriale del 16 febbraio 2016 (Decreto Conto Termico), per gli interventi di efficientamento energetico che verranno realizzati con l'intervento di messa a norma dello stabile di proprietà comunale, per cui non occorre allo stato attuale prevedere alcuno stanziamento di bilancio con destinazione vincolata alla realizzazione dell'intervento stesso;

Vista la successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 13.09.2022, con la quale si dava mandato all'ufficio tecnico per la predisposizione del progetto definitivo degli interventi di efficientamento energetico della casa comunale;

Considerato che lo stesso ufficio tecnico ha predisposto il progetto definitivo sopra citato, dell'importo di complessivi €. 360.000,00, avente il quadro economico appresso riportato:

A	Importo lavori soggetti a ribasso	250.000,00 €
B	Oneri per la sicurezza	10.000,00 €
C	Totale lavori a base d'asta	260.000,00 €
D	Iva 10% su C	26.000,00 €
E	Spese tecniche Progettazione definitiva, esecutiva, DD.LL. Coordinamento sicurezza	46.538,19 €

F	IVA (22%) su spese tecniche	10.238,40 €
G	Oneri art. 113 Dlg. 50/2016	4.534,40 €
H	Contributo ANAC	225,00 €
I	Imprevisti e accantonamenti	12.464,01 €
L	Totale per intervento	360.000,00 €

Ritenuto di dover provvedere alla approvazione del citato progetto definitivo e di dover dare mandato agli uffici per l'invio della istanza di finanziamento;

Visto il citato Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 "T.U. delle leggi sulla normativa degli EE.LL." ed acquisiti i pareri relativi;

Con voti unanimi;

DELIBERA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il progetto definitivo relativo agli "Interventi di efficientamento energetico della casa comunale" predisposto dall'ufficio tecnico comunale, dell'importo complessivo di €. 360.000,00, avente il quadro economico riportato nella premessa;
- 3) Di disporre la partecipazione del Comune di Orotelli all'avviso approvato dalla Regione Sardegna con Deliberazione G.R. 25/6 del 02.08.2022, relativo alla presentazione da parte degli enti locali delle istanze di finanziamento per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale;
- 4) Di dare atto che l'importo massimo del finanziamento che puo errere richiesto alla regione, in accordo a quanto disposto dall'avviso pubblico, è pari ad €. 300.000,00;
- 5) Di stabilire che la quota di cofinanziamento a carico del Comune di Orotelli, in misura minima di €. 60.000,00, troverà copertura sulle delle risorse previste dal Decreto Ministeriale del 16 febbraio 2016 (Decreto Conto Termico), per gli interventi di efficientamento energetico che verranno realizzati con l'intervento di messa a norma dello stabile di proprietà comunale, per cui non occorre allo stato attuale prevedere alcuno stanziamento di bilancio con destinazione vincolata alla realizzazione dell'intervento stesso.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata unanime votazione

DELIBERA

Di rendere il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Tonino Bosu	Segretario Comunale Dott. Mario Mattu
-------------------------------	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Orotelli, 14/09/2022

Il Responsabile del Servizio
USAI GIUSEPPE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **14/09/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Orotelli, 15/09/2022

Segretario Comunale
Dott. Mario Mattu

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **15/09/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Orotelli, 15/09/2022

Segretario Comunale
Dott. Mario Mattu