

COMUNE DI OROTELLI

C.A.P. 08020 - PROVINCIA DI NUORO - Corso V. Emanuele, 74
P.I. 00154850911 TEL. 0784 79820 FAX 0784 79261

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE 53
DEL 15/07/2015

TRASMESSA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE

IN DATA	27/07/2015	PROT. N.	2301	ELENCO N.	23
---------	-------------------	----------	-------------	-----------	-----------

Oggetto:	Direttive agli uffici in ordine all'assoggettamento all'IMU delle aree classificate a rischio nel piano stralcio per l'assetto idrogeologico - anno 2015
----------	---

L'anno **duemilaquindici** il giorno **quindici** nel mese di **luglio** alle ore **16,00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
MARTEDDU GIOVANNINO	SINDACO	SI
MEREU PIERO	ASSESSORE	SI
SANTONI MARIANTONIETTA	ASSESSORE	SI
MORETTE PAOLA	ASSESSORE	NO
PUSCEDDU ANNA MARIA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti **4**

Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97 del TUEL, **Segretario Comunale : Pisanu Maria Antonietta ;**

ESSENDO legale il numero degli intervenuti il **Sindaco Marteddu Giovannino** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

DELIBERAZIONE N. 53 DEL 15/07/2015

OGGETTO: Direttive agli uffici in ordine all'assoggettamento all'IMU delle aree classificate a rischio nel piano stralcio per l'assetto idrogeologico - anno 2015

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Decreto dell'Assessorato LLPP della Regione Sarda n° 3 del 21 .02.2005 è stata resa esecutiva la deliberazione GR 54/33 di approvazione del Piano stralcio di Assetto Idrogeologico (PAI) della regione Sardegna;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 12 novembre 2007 con la quale si approvava il "Piano stralcio per l'assetto idrogeologico - presa d'atto della ridefinizione della perimetrazione del Piano e delle relative opere di mitigazione del rischio in ambito comunale e alla scala dello strumento urbanistico", elaborato ai sensi dell'art. 4 comma 5 delle norme di attuazione del PAI Sardegna;

Dato atto che sono state conseguentemente individuate alcune aree, classificate "Aree di pericolosità molto elevata da frana (Hg4)" ai sensi dell'art. 31 delle norme di attuazione Pai e "Aree di pericolosità elevata da frana (H23) ai sensi dell'art. 32 delle norme di attuazione Pai; considerato che nelle predette aree sono attualmente fortemente limitati gli interventi di edificazione o ampliamento;

Ritenuto pertanto doveroso, nelle more della realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio, esonerare temporaneamente dall'imposta municipale propria i proprietari (o gli altri soggetti passivi d'imposta) delle aree ricadenti nelle predette zone;

Vista la propria precedente delibera n. 80/2012;

Acquisito il parere ex art. 49, D.Lgs 267/2000,

Con votazione unanime

DELIBERA

L'esonero temporaneo dall'imposta municipale propria, per l'anno 2014, nelle aree ricadenti in zona Hg4 e Hg3 delle norme di attuazione del PAI Sardegna, come individuate nel Piano per il territorio del Comune di Orotelli, approvato con atto consiliare n. 32/2007 e indicate in allegato;

Di dare mandato ai Responsabili degli uffici Tecnico e Finanziario affinché pongano in essere le opportune azioni di raccordo e scambio di informazioni per una precisa individuazione delle aree in parola e conseguente quantificazione del minor gettito IMU per l'anno 2015.

Allegato alla deliberazione G.C. n. 053 del 15.07.2015

Oggetto: Individuazione dei Fogli e Mappali ricadenti nelle zone Hg4 e Hg3 e esonerate dal pagamento dell'Imu sulle Aree Fabbricabili.

Foglio	Mappali
17	345 – 434 – 363 – 364 – 366 – 338 – 568 – 380 – 577 – 576 – 575 – 574 – 573 – 641 – 390 – 588 – 587 – 586 – 585 – 583 – 580 – 579 – 578 - 459
13	810 – 761 - 604 – 751 – 748 – 745 – 746 – 516 – 596
12	132 – 304 – 145 – 150 – 151 – 152 – 229 – 222 – 179 – 218
16	123 – 124 – 125 – 126 – 127 – 1421

elaborazione del 26.06.2014

foglio	mappale	mq
17	345	1029
17	434	57
17	363	671
17	364	664
17	366	960
17	338	759
17	568	320
17	380	886
17	577	325
17	576	250
17	575	270
17	573	213
17	641	634
17	390	600
17	588	241
17	586	170
17	583	259
17	580	356
17	579	272
17	578	381
13	810	34
13	604	326
13	761	270
13	751	390
13	748	350
13	745	280
13	746	278
13	596	1250
12	132	710
12	304	610
12	145	930
12	150	1220
12	151	963
12	152	812
12	229	450
12	222	450
12	179	695
12	218	450
16	125	179
16	126	97
16	1421	330

totale mq 20391,00

prezzo mq € 36,15

totale valore € 737.134,65

totale Imu non versata € 5.602,22

**totale
mq** 20391

DA ALLEGARE ALLA DELIBERAZIONE DELLA				
GIUNTA COMUNALE	N°	53	Del	15/07/2015

OGGETTO	Direttive agli uffici in ordine all'assoggettamento all'IMU delle aree classificate a rischio nel piano stralcio per l'assetto idrogeologico - anno 2015
----------------	---

SERVIZIO TECNICO

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE
USAI GIUSEPPE

SERVIZIO CONTABILE

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE
SINI GIANNI

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE
Marteddu Giovannino

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta

ORIGINALE

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE COMUNALE PER 15 GIORNI DAL

27/07/2015

E TRASMESSA CONTEMPORANEAMENTE AI RAPPRESENTANTI CONSILIARI.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta



Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali).

- Nella sua data di adozione in quanto immediatamente esecutiva

X Trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta

Orotelli 15/07/2015

