



# COMUNE DI OROTELLI

## PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 40 del 18/05/2022

<b>Oggetto:</b>	Attivazione del servizio di sfalcio e pulizia delle aree verdi e delle aree pertinenziali degli edifici pubblici. Direttive e criteri per l'affidamento del servizio per il periodo Giugno 2022 – Maggio 2023
-----------------	---

L'anno **duemilaventidue** il giorno **diciotto** del mese di **maggio** alle ore **13:00** nella sala delle adunanze del Comune, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	BOSU TONINO	Si	
Vicesindaco	ZORODDU ANGELO SALVATORE	Si	
Assessore	ZORODDU NICOLA	Si	
Assessora	AGATE MARIA GABRIELLA		Si

Presenti: **3**  
Assenti: **1**

Assume la Presidenza **Tonino Bosu** nella sua qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti **Dott. Mario Mattu** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è **Riservata**.

## DELIBERAZIONE N. 40 DEL 18/05/2022

<b>Oggetto:</b>	Attivazione del servizio di sfalcio e pulizia delle aree verdi e delle aree pertinenziali degli edifici pubblici. Direttive e criteri per l'affidamento del servizio per il periodo Giugno 2022 – Maggio 2023
-----------------	---

### LA GIUNTA COMUNALE

Evidenziato che il Comune di Orotelli ha attivo un servizio di sfalcio e pulizia delle aree verdi comunali e delle aree pertinenziali degli edifici pubblici, in scadenza nel mese di maggio 2022;

Ritenuto necessario procedere all'attivazione di un servizio stabile, al fine di garantire con costanza decoro e sicurezza dell'ambiente urbano, con l'esternalizzazione delle prestazioni, in continuità con il servizio affidato per il periodo giugno 2022-maggio 2023;

Ritenuto opportuno procedere all'aggiudicazione per un periodo annuale;

Evidenziato che le aree oggetto di intervento sono state individuate dal responsabile del servizio tecnico di concerto con l'Amministrazione Comunale;

Dato atto che, sulla base dell'analisi tecnico economica effettuata dal responsabile del servizio tecnico, si ritiene congruo fissare l'importo del servizio in annui € 18.032,79, oltre all'IVA di legge al 22% per €. 3.967,21, per complessivi lordi €. 22.000,00;

Ritenuto necessario provvedere alla redazione di un capitolato speciale prestazionale del servizio di sfalcio e pulizia delle aree verdi e delle aree pertinenziali degli edifici pubblici, da parte del responsabile del servizio tecnico, nel quale devono essere compiutamente indicate le prestazioni oggetto del servizio, e devono essere puntualmente individuate le aree di intervento con la relativa superficie e la frequenza annua delle operazioni di sfalcio e pulizia;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto con procedura sulla piattaforma telematica del CAT Sardegna, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), con criterio di aggiudicazione di cui all'art 95, comma 4, lettera c) (massimo ribasso);

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 17.02.2022 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 17.02.2022 di "Assegnazione dei mezzi finanziari ed individuazione dei Responsabili dei servizi. Piano delle risorse finanziarie e degli obiettivi. (P.R.O.) - Anno 2022";

Richiamato l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 il quale attribuisce al Responsabile del procedimento di spesa il potere di adozione della determinazione a contrattare, fermo restando in capo all'organo politico il potere di impartire criteri e direttive;

Ravvisata la necessità di dare indicazioni al Responsabile del Servizio Tecnico affinché, avvalendosi della collaborazione dell'UTC, predisponga gli atti di gara per l'affidamento del servizio;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Con Voti Unanimi espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. La premessa del presente atto viene interamente richiamata nel dispositivo;
2. di attivare il servizio comunale di sfalcio e pulizia delle aree verdi comunali e delle aree pertinenziali degli edifici pubblici per il periodo dal 01.06.2022 al 31.05.2023;
3. di dare mandato al responsabile del servizio tecnico per la redazione di un capitolato speciale prestazionale del servizio di sfalcio e pulizia delle aree verdi e delle aree pertinenziali degli edifici pubblici, nel quale devono essere compiutamente indicate le prestazioni oggetto del servizio, e devono essere puntualmente individuate le aree di intervento con la relativa superficie e la frequenza annua delle operazioni di sfalcio e pulizia;
4. di approvare il quadro economico di massima del servizio dell'importo di € 18.032,79, oltre all'IVA di legge al 22% per €. 3.967,21, per complessivi lordi €. 22.000,00;

5. di dare atto che per quanto riguarda l'affidamento del "*Servizio di sfalcio e pulizia delle aree verdi e delle aree pertinenziali degli edifici pubblici per il periodo giugno 2022 – maggio 2023*", sono emanati i seguenti criteri e direttive:
- Di affidare il servizio in oggetto mediante procedura ad evidenza pubblica sulla piattaforma telematica del CAT Sardegna, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
  - Il criterio di aggiudicazione sarà quello cui all'art. 95, comma 4, lettera c) (massimo ribasso) con valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del medesimo Decreto Legislativo 50/2016;
  - La durata dell'appalto è definita in un anno, senza previsione di proroga;
  - Il Responsabile del servizio tecnico dovrà procedere all'adozione della determinazione a contrarre e della documentazione necessaria all'affidamento;
6. di nominare quale responsabile unico del procedimento il Dr. Ing. Giuseppe Usai, responsabile del servizio Tecnico;
7. di dare atto che agli oneri che si verranno a determinare con la procedura in argomento si farà fronte le somme iscritte nel bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 al capitolo 3065.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con separata Unanime votazione

### **DELIBERA**

DI RENDERE il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Tonino Bosu	<b>Segretario Comunale</b> Dott. Mario Mattu
-------------------------------	---

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Orotelli**, 18/05/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
USAI GIUSEPPE

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Orotelli**, 18/05/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
SIOTTO ALESSIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **18/05/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Orotelli**, 24/05/2022

**Segretario Comunale**  
Dott. Mario Mattu

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **24/05/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

**Orotelli**, 24/05/2022

**Segretario Comunale**  
Dott. Mario Mattu