

COMUNE DI OROTELLI

C.A.P. 08020 - PROVINCIA DI NUORO - Corso V. Emanuele, 74
P.I. 00154850911 TEL. 0784 79820 FAX 0784 79261

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

DELIBERAZIONE 66
DEL 18/10/2018

TRASMESSA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE

| | | | | | |
|---------|-------------------|----------|-------------|-----------|-----------|
| IN DATA | 24/10/2018 | PROT. N. | 3931 | ELENCO N. | 24 |
|---------|-------------------|----------|-------------|-----------|-----------|

| | |
|----------|---|
| Oggetto: | Locazione terreno comunale in loc. "Monte Ispada". Impianto di telefonia mobile Vodafone (sito 3nu0951). Recesso unilaterale contratto. Dismissione sito |
|----------|---|

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **diciotto** nel mese di **ottobre** alle ore **9,00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

| COGNOME E NOME | QUALIFICA | PRESENTI |
|---------------------|-----------|----------|
| MARTEDDU GIOVANNINO | SINDACO | SI |
| SALIS MARIA ANGELA | ASSESSORE | SI |
| BOSU SALVATORE | ASSESSORE | NO |
| PUSCEDDU ANNA MARIA | ASSESSORE | SI |

Totale Presenti **3**

Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97 del TUEL, **Segretario Comunale : Pisanu Maria Antonietta ;**

ESSENDO legale il numero degli intervenuti il **SINDACO MARTEDDU GIOVANNINO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

DELIBERAZIONE N. 66 DEL 18/10/2018

OGGETTO: Locazione terreno comunale in loc. "Monte Ispada". Impianto di telefonia mobile Vodafone (sito 3nu0951). Recesso unilaterale contratto. Dismissione sito

LA GIUNTA COMUNALE

Dato Atto che:

- era stata concessa alla VODAFONE OMNITEL (Rental Management – Distretto della Sardegna) la locazione di una porzione di terreno, di mq 130 circa (con estremi catastali identificati al CT della Provincia di Nuoro, Comune censuario di Orotelli, Foglio n.° 17, Particella 73.a/parte) con contratto di Locazione ad uso non abitativo sottoscritto in data 13/06/2003;
- che sulla porzione di immobile locata la Condittrice ha realizzato e mantiene in esercizio un'infrastruttura per impianti di comunicazioni elettroniche, comprensivi di strutture, antenne, parabole, ponti radio ed apparecchiature radio, oltre apparati accessori, di proprietà di Vodafone o di terzi, il tutto per la diffusione di segnali radio (nel seguito "l'impianto");
- che con Deliberazione G.C. n. 91 del 12 dicembre 2013 si è provveduto all'approvazione di una nuova proposta ed alla firma del relativo contratto;
- con nota n. 79-18 del 08 giugno 2018 la Vodafone Italia Spa ha comunicato di recedere dal suddetto contratto, così come previsto dall'art. 2 bis dello stesso, con esecuzione a sei mesi dal ricevimento della nota stessa senza ulteriori obblighi delle parti;
- la Vodafone Italia SpA ha richiesto tramite SUAPE l'avvio del seguente procedimento:

| | | | |
|--------------------------|--|--------------------------|---------------------------------------|
| Descrizione procedimento | SRB Orotelli (codice 3OF00951) - Dismissione stazione radio base Vodafone | | |
| Istanza Prot. n. | 3681 | Data | 05 ottobre 2018 |
| Codice Univoco | 216 | Codice univoco nazionale | 08539010010-03102018-1553.SUAP |
| Settore Attività | Impianti di trasmissione elettromagnetica | | |
| Richiedente | Vodafone Italia SpA | | |
| Ubicazione | Località "Monte Ispada" - Orotelli | | |

Ritenuto di dover procedere al riguardo dando alcune indicazioni operative per la dismissione dell'impianto e delle attrezzature;

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano.

DELIBERA

- 1) **Di dare atto** che la VODAFONE OMNITEL (Rental Management – Distretto della Sardegna) titolare della locazione del terreno meglio descritto in premessa (ove ha realizzato e mantiene in esercizio un'infrastruttura per impianti di comunicazioni elettroniche, comprensivi di strutture, antenne, parabole, ponti radio ed apparecchiature radio, oltre apparati accessori per la diffusione di segnali radio) ha comunicato la rescissione del contratto di che trattasi, la cui esecuzione deve avvenire entro il 19 dicembre 2018;
- 2) **Di dare atto** che la Ditta conduttrice provvederà alla rimozione degli impianti ed attrezzature ivi posizionate (antenna e relative attrezzature di trasmissione);
- 3) **Di dare atto** che la stessa trasferisce a questo Comune, a titolo gratuito, le altre installazioni ivi posizionate (basamento, recinzione, cavidotto etc.) senza null'altro pretendere dall'Ente.

LA GIUNTA COMUNALE

con separata unanime votazione

DELIBERA

Di rendere il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

| | | | | |
|---|-----------|-----------|------------|-------------------|
| DA ALLEGARE ALLA DELIBERAZIONE DELLA | | | | |
| GIUNTA COMUNALE | N° | 66 | Del | 18/10/2018 |

| | |
|----------------|---|
| OGGETTO | Locazione terreno comunale in loc. “Monte Ispada”. Impianto di telefonia mobile Vodafone (sito 3nu0951). Recesso unilaterale contratto. Dismissione sito |
|----------------|---|

SERVIZIO TECNICO

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE
USAI GIUSEPPE

SERVIZIO CONTABILE

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali)
PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE
SINI GIANNI

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE
MARTEDDU GIOVANNINO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta

ORIGINALE

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE COMUNALE PER 15 GIORNI DAL

24/10/2018

E TRASMESSA CONTEMPORANEAMENTE AI RAPPRESENTANTI CONSILIARI.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta



Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (Testo Unico Ordinamento Enti Locali).

X Nella sua data di adozione in quanto immediatamente esecutiva

_ Trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pisanu Maria Antonietta

Orotelli 18/10/2018

